

D o d a t o k č. 2

k zmluve o nájme bytu uzavretej dňa 26.11.2013 podľa ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **Obec Podtureň**
Hlavná 164, Podtureň
IČO: 315 699
zastúpenie: Marián V o j t í k, starosta

Nájomca: **Lubomír Oravec**
narodený:
r. č.
trvale bytom: Podtureň

a

Ing. Mária Vašková
narodená:
r. č.
trvale bytom: Podtureň

Zmluva o nájme bytu č. 10 v bytovom dome č.s. 512 v obci Podtureň, uzavretá medzi označenými účastníkmi dňa 26.11.2013, sa **s účinnosťou od 1.12.2019** mení **dodatkom č. 2** v tomto znení:

V článku III., bod 3.1. Zmluvy o nájme, sa mení a bude znieť takto:

3.1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi byt tvoriaci predmet nájmu podľa tejto zmluvy
od 1.12.2019 na dobu určitú do 30.11.2022.

Článok III., sa dopĺňa o bod 3.3. Zmluvy o nájme a bude znieť takto:

3.3 Nájomca nie je oprávnený prenajímať byt tretej osobe a umožniť užívanie bytu iným osobám, než osobám výslovne uvedeným v bode 2 tohto článku zmluvy. Porušenie tejto podmienky sa považuje za závažné porušenie Zmluvy o podnájme a nájomca v tomto prípade má právo dať podnájomcovi výpoveď.

Doterajšie body č. 3.3. až 3.7. sa označujú ako body 3.4. až 3.8.

V článku VI. bod 6.2. Zmluvy o nájme sa vypúšťa písm. c)

V ostatnom, čo nie je týmto dodatkom č. 2 zmenené, naďalej platí základná nájomná zmluva.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť najskôr dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Podturni dňa 20.11.2019

Za prenajímateľa:

signed

.....

Marián V o j t í k
starosta

V Podturni dňa 20.11.2019.

signed

.....

Lubomír Oravec
nájomca

signed

.....

Ing. Mária Vašková
nájomca