

Obec Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň

Obec Podtureň vyhlasuje

Podľa § 9a) ods. 1 písm. a), ods. 2 a 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

Obchodnú verejnú súťaž (ďalej len OVS), s nasledovnými podmienkami:

a) Vyhlasovateľ: Obec Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň
Podmienky OVS schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 40/2/2019 zo dňa 20.03.2019

b) Predmet OVS:

- podiel na parcele č. KN-C 644/139 v k. ú. Podtureň, druh pozemku orná pôda, o výmere 579 m², v podiele 80/96-ín (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 482,50 m²) a podiel na pozemku parc. č. KN-C 644/143 v k. ú. Podtureň, druh pozemku orná pôda, o výmere 66 m², v podiele 80/96-ín (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 55 m²), obe parcely sú v zmysle územného plánu Obce Podtureň určené na individuálnu bytovú výstavbu (ďalej len IBV). Spolu bude prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedať 537,5 m²

c) Kritérium pri výbere najvýhodnejšej ponuky:

- kúpna cena minimálne vo výške 40,- €/1 m²,
- termín začatia a ukončenia IBV,
- spôsob zaplataenia kúpnej ceny

d) Adresa a lehota na podávanie návrhov: uchádzač predloží svoju ponuku na adresu: Obec Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň, do 12.00 hod. dňa 30.04.2019.

e) Lehota na oznámenie vybratého návrhu: účastníci budú oboznámení písomne do 15 dní po rozhodnutí obecného zastupiteľstva o výsledku OVS.

f) Spôsob podávania návrhov: v neporušenej obálke označenej „OVS – neotvárať - predaj nehnuteľností v k. ú. Podtureň“.

g) Obsah súťažných návrhov:

- spôsob úhrady kúpnej ceny,
- termín začatia a ukončenia IBV,
- spôsob úhrady kúpnej ceny,
- doklad preukazujúci totožnosť záujemcu,
- fyzická osoba (ďalej len FO) oprávnená na podnikanie predloží kópiu výpisu zo živnostenského registra, právnická osoba (ďalej len PO) predloží kópiu výpisu z obchodného registra, nie staršiu ako 3 mesiace,
- úradný doklad, že na záujemcu nie je vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku (vyžaduje sa len pri FO oprávnenej na podnikanie a pri PO),
- potvrdenie o splnení odvodových povinností voči sociálnej a zdravotnej poisťovni, daňovému úradu (vyžaduje sa len pri FO oprávnenej na podnikanie a pri PO).

- h) Kontakt:** Marián Vojtík, starosta, tel. 044/522 22 10, e-mail: obec.podturen@imafex.sk
- i) Fyzická obhliadka** podľa záujmu po telefonickom dohovore.
- j) Obec Podtureň** si vyhradzuje právo:
- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu a bez udania dôvodu,
 - zrušiť súťaž v ktoromkoľvek štádiu.
- k) Záujemca nemá nárok** na úhradu nákladov spojených s účasťou na OVS.
- l) Záujemca nemôže** označiť údaje svojho návrhu za dôverné.
- m) Po rozhodnutí obecného zastupiteľstva** o výsledku OVS bude s víťazom uzavretá kúpna zmluva do 60 dní.

V Podturni 21.03.2019




Marián Vojtík
starosta

Zverejnené: od 21.03.2019 do 08.04.2019