

Obec Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň

Obec Podtureň vyhlasuje

Podľa § 9a) ods. 1 písm. a), ods. 2 a 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

Obchodnú verejnú súťaž (ďalej len OVS), s nasledovnými podmienkami:

- a) Vyhlasovateľ:** Obec Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň
Podmienky OVS schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 39/2/2019 zo dňa 20.03.2019
- b) Predmet OVS:**
- podiel na parcele č. KN-C 644/138 v k. ú. Podtureň, druh pozemku orná pôda, o výmere 644 m², v podiele 80/96-ín (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 536,66 m²), ktorý je v zmysle územného plánu Obce Podtureň určený na individuálnu bytovú výstavbu (ďalej len IBV)
- c) Kritérium pri výbere najvýhodnejšej ponuky:**
- kúpna cena minimálne vo výške 40,- €/1 m²,
 - termín začatia a ukončenia IBV,
 - spôsob zaplatenia kúpnej ceny
- d) Adresa a lehota na podávanie návrhov:** uchádzač predloží svoju ponuku na adresu: Obec Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň, do 12.00 hod. dňa 30.04.2019.
- e) Lehota na oznámenie vybraného návrhu:** účastníci budú oboznámení písomne do 15 dní po rozhodnutí obecného zastupiteľstva o výsledku OVS.
- f) Spôsob podávania návrhov:** v neporušenej obálke označenej „OVS – neotvárať - predaj nehnuteľností v k. ú. Podtureň“.
- g) Obsah súťažných návrhov:**
- spôsob úhrady kúpnej ceny,
 - termín začatia a ukončenia IBV,
 - spôsob úhrady kúpnej ceny,
 - doklad preukazujúci totožnosť záujemcu,
 - fyzická osoba (ďalej len FO) oprávnená na podnikanie predloží kópiu výpisu zo živnostenského registra,
 - právnická osoba (ďalej len PO) predloží kópiu výpisu z obchodného registra, nie staršiu ako 3 mesiace,
 - úradný doklad, že na záujemcu nie je vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku (vyžaduje sa len pri FO oprávnenej na podnikanie a pri PO),
 - potvrdenie o splnení odvodových povinností voči sociálnej a zdravotnej poisťovni, daňovému úradu (vyžaduje sa len pri FO oprávnenej na podnikanie a pri PO).
- h) Kontakt:** Marián Vojtík, starosta, tel. 044/522 22 10, e-mail: obec.podturen@imafex.sk
- i) Fyzická obhliadka** podľa záujmu po telefonickom dohovore.
- j) Obec Podtureň** si vyhradzuje právo:

- odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu a bez udania dôvodu,
- zrušiť súťaž v ktoromkoľvek štádiu.

k) Záujemca nemá nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na OVS.

l) Záujemca nemôže označiť údaje svojho návrhu za dôverné.

m) Po rozhodnutí obecného zastupiteľstva o výsledku OVS bude s víťazom uzavretá kúpna zmluva do 60 dní.

V Podturni 21.03.2019




Marián Vojtík
starosta

Zverejnené: od 21.03.2019 do 08.04.2019