

Dátum: 18. 6. 2019

Spoločný obecný úrad

územného plánovania a stavebného poriadku

J.Kalinčiaka č. 39 , 032 03 Liptovský Ján

Číslo záznamu: 479/19

Číslo spisu: 63/19

Prílohy:

Vybavuje:

Liptovský Ján 17.6.2019

Č.j.: Stú LJ 2019/153-1

Vybavuje . Ing. Urbanová

OZNÁMENIE**o začatí územného konania nariadenie ústneho pojednávania,****-verejná vyhláška-**

Dňa 4.6.2019 podala Obec Podtureň , Hlavná č .164,033 01 Podtureň , IČO 00315699 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ Inžinierske siete k IBV Ela Romančíka“ ,, k.ú. Podtureň parc.č. C KN v členení :

SO 01 – KOMUNIKÁCIA

Navrhovaná prístupová komunikácia dĺžky 133,26 m umožní dopravnú obsluhu ku navrhovanej lokalite rodinných domov. Komunikácia je navrhnutá s vozovkou s živícnym krytom šírky 6,0 m ohraničenou cestným obrubníkom. Sklon terénu v riešenej lokalite je mierny, ktorému bude prispôsobený pozdĺžny sklon komunikácie. Priečny sklon komunikácie je navrhnutý jednostranný 2,0 %. Parkovanie a odstavovanie vozidiel v riešenej lokalite bude umožnené na spevnených plochách budovaných na pozemkoch prislúchajúcich k jednotlivým rodinným domom. Pešia doprava bude vedená spolu s ostatnou dopravou na prístupovej komunikácii - obytná zóna. Komunikácia bude ukončená obrátkom pre vozidlá dĺžky do 9,0 m.

- na pozemku parc. č. KN-C 644/33, 644/34, 644/162, 644/145, 644/105, 644/157, 644/110, 644/152, 649/1, 648/38, 648/37 (KN-E 516/113, 516/111) k.ú. Podtureň

SO 02 - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

Vody z povrchového odtoku z novonavrhovanej komunikácie budú zachytené cez uličné vpuste - 3 ks a odvedené do vsakovacieho zariadenia, ktoré sa nachádza pri každej uličnej vpusti. Vsakovacie zariadenie je vlastne vsakovacia jama, navrhnutá v podobe betónových skruží priemeru 1,0 m min. hĺbky cca min. 3,50 m, ktoré budú osadené do štrkového lôžka a ukončené budú pojazdným liatinovo betónovým poklopom o nosnosti min. 40 ton.

- na pozemku parc. č. KN-C 644/162,644/110 k.ú. Podtureň

SO 03 - VEREJNÝ VODOVOD

Prívod vody do novonavrhovanej riešenej lokalite bude zabezpečené novonavrhovaným samostatným potrubím pitnej vody, dimenzie DN 100, materiálu HD-PE. Novonavrhované potrubie sa napojí na existujúce potrubie vodovodu v 2 miestach, t.z. bude potrubie zokruhované, prepojené medzi sebou. Severne od riešenej lokalite sa novonavrhované potrubie vodovodu napojí na existujúce potrubie v existujúcej obecnej komunikácii, južne od riešenej lokalite sa novonavrhované potrubie vodovodu napojí na existujúce potrubie v existujúcej zelenej ploche (medzi bytovými domami).

- na pozemku parc. č. KN-C 644/34, 644/162, 644/145, 644/105, 644/157, 644/110, 644/152, 649/1, 648/3 (KN-E 516/113) k.ú. Podtureň

SO 04 - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

Odkanalizovanie riešeného územia, ako aj budúcich objektov v predmetnej navrhovanej lokalite odpadovou splaškovou vodou bude zabezpečené novo navrhovaným potrubím splaškovej kanalizácie. Systém odvádzania splaškových vôd je navrhnutý z celej riešenej lokalite tak, aby odpadové splaškové vody boli odvádzané gravitačne, do miesta existujúcej kanalizácie. Navrhovaná kanalizácia sa na potrubie existujúcej kanalizácie

napojí severne od riešenej v existujúcej obecnej komunikácii. Napojenie sa zrealizuje tak, že v mieste napojenia sa zrealizuje nová kanalizačná šachta, betónová, priemeru 1,0 m. Nová kanalizačná šachta bude umiestnená v mieste existujúcej kanalizácie. Celá novonavrhaná sústava splaškovej kanalizácie bude riešená ako gravitačná.

na pozemku pare. č. KN-C 644/34, 644/162, 644/145, 644/105, 644/157, 644/110 k.ú. Podtreň

SO 05 - NN ELEKTRO ROZVODY

Prívod ee z dôvodu rozšírenia vonkajších NN rozvodov bude predĺžením jestvujúceho kábla AYKY-J 3x240+120mm². Začínať bude vyvedením podzemného kábla AYKY-J 3x240+120mm² z jestvujúcej istiacej a rozpojovacej skrine PRIS č.45, pokračuje cez novo navrhovanú skriňu 1RS5.2, 2SR4.2, 3SR3.2 so zaokruhovaním do jestvujúcej istiacej a rozpojovacej skrine RIS č.29. Dĺžka novo navrhovaných NN rozvodov bude cca 255m.

- na pozemku pare. č. KN-C 644/33, 644/18, 644/34, 644/162, 644/145, 644/105, 644/157, 644/110, 644/152, 649/1, 648/3 (KN-E 516/113) k.ú. Podtureň

SO 06 - ROZŠÍRENIE PLYNOVODU

Potrúbie predĺženia distribučného plynovodu bude mať rovnaký tlak plynu aj hĺbku uloženia ako jestvujúci STL plynovod. Trasa navrhovaného plynovodu bude vedená prednostne v priestore určenom pre vybudovanie miestnych komunikácií a chodníkov. Plynovod bude prednostne uložený pod chodníkom. Predĺženie distribučného plynovodu bude zhotovené z plastového potrubia PE HD. Dĺžka predĺženia plynovodu bude cca 147 m. Plynové potrubie bude napojené na jestvujúci distribučný STL plynovod nachádzajúci sa v priestore miestnej komunikácie, pred parcelou č. 648/3. Plynovod bude vyhotovený z polyetylénového potrubia predpokladanej dimenzie D63x5,8 PE100 SDR 11.

- na pozemku pare. č. KN-C 644/162, 644/145, 644/105, 644/157, 644/110, 644/152, 649/1, 648/3 (KN-E 516/113) k.ú. Podtureň

SO 07 - VEREJNÉ OSVETLENIE

Prívod ee k novo navrhovanému rozšíreniu verejného osvetlenia bude z jestvujúceho stĺpa VO osadeného na parcele č. 644/34 predĺžením kábla AYKY-J 4x25mm². Prívod k jestvujúcemu rozvádzaču RVO bol dimenzovaný s rezervou na ďalší rozvod areálového osvetlenia v prípade potreby. Dĺžka novo navrhovaných rozvodov vonkajšieho osvetlenia bude cca 190m.

-na pozemku pare. č. 644/34, 644/162, 644/145, 644/105, 644/157, 644/110, 644/152 k.ú. Podtureň

SO 08 - VEREJNÝ ROZHLAS

Prívod k novonavrhaným reproduktorom verejného rozhlasu osadeným na vybratých stĺpoch VO bude z jestvujúceho stĺpa verejného osvetlenia na parcele č. 644/9 podzemným káblom CYKY-J 3x2,5mm² vedeným riadeným pretlakom popod cestu, potom v káblovej chráničke v cestnej komunikácii a v káblovej ryhe v zelenom páse ulice. Navýšenie odberu zo 6x doplnaných reproduktorov verejného rozhlasu bude cca 30W. Dĺžka novo navrhovaných rozvodov verejného rozhlasu bude cca 203m.

- na pozemku pare. č. KN-C 644/2, 637/6, 644/33, 644/18, 644/34, 644/162, 644/145, 644/105, 644/157, 644/110, 644/152 k.ú. Podtureň

SO 09 - PRÍPOJOVACIE PLYNOVODY

Napájanie jednotlivých odberných miest budúcej IBV bude pomocou nových STL pripojovacích plynovodov s tlakom PNmax 100 kPa. Nakoľko je v priestore navrhovanej IBV 9 pozemkov určených na výstavbu rodinných domov, je aj predpokladaný počet pripojovacích plynovodov 9 ks (9 ks OPZ). Každé odberné miesto bude mať vlastné fakturačné meradlo. Pripojovacie plynovody (plynovodné prípojky) budú privádzať zemný plyn z predĺženého distribučného plynovodu na hranicu verejného a súkromného pozemku. Potrubia prípojok budú ukončené uzávermi osadnými na hranici pozemkov, nad terénom, na verejne dostupnom mieste. Pripojovacie plynovody budú vyhotovené z polyetylénového potrubia predpokladanej dimenzie D32x2,9 PE100 SDR11.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie .

Obec Liptovský Ján v zastúpení Spoločným obecným úradom územného plánovania a stavebného poriadku v Liptovskom Jáne ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, §5 odst.1 písm.a zák č.608/2003 Z.z.o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie , v súlade s ustanovením §36 stavebného zákona **oznamuje začatie územného konania účastníkom konania** (líniová stavba , stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámi účastníci konania - §36 odst.4 stavebného zákona) verejnou vyhláškou a **dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou a súčasne nariaďuje** na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19.7.2019 o 9 .00 hod.

so zrazom pozvaných na Obecnom úrade v Podturni.


Do podkladov uvedeného návrhu na umiestnenie stavby účastníci konania môžu nahliadnuť na Obecnom úrade v Liptovskom Jáne a pri ústnom pojednávaní.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Dotknuté orgány štátnej správy a obec oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe , podľa § 36 odst. 3 stavebného zákona bude sa mať za to, že s touto súhlasí.

Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania
a stavebného poriadku
Ulica Jána Kalinčiaka 39/3
032 03 Liptovský Ján


Mgr. Juraj Filo
starosta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 odst. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a musí byť spolu so situačným výkresom vyvesené pod dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým najmä v miestnej tlači , rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu a na mieste , ktorého sa konanie týka, v súlade s §26 odst. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia.

Vyvesené dňa: 18.6.2019

Zvesené dňa :

Zverejnené iným spôsobom :
Webová stránka



Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Príloha k verejnej vyhláške – situačný výkres.

Doručuje sa:

Stavebník:

Obec Podtureň ,Hlavná č. 164, 033 01 Podtureň

Vlastník nehnuteľnosti :

Slovenský pozemkový fond , Budkova 36, 817 15 Bratislava – spoluvlastník pozemkov

Vlastníci susedných nehnuteľností:

Miroslav Bryndza, Kamenie 217, 033 01 Podtureň

Daniela Kováčiková, Podtureň 505, 033 01 Podtureň

Jakub Forgáč, J.Bohmera 52, 033 01 Podtureň

Lenka Strachanová , Nová č. 545 ,032 03 Liptovský Ján

Ing. Barnislav Mitura , Cédrova 490/3, 031 04 Liptovský Mikuláš

Lenka Miturová , Cédrova 490/3, 031 04 Liptovský Mikuláš

Michal Rybanský ,Haanová2601/46, 851 04 Bratislava Petržalka

Ing. Patrik Macalák ,O.Jariabka 558/4, 033 01 Podtureň

Peter Kuchárik, 032 04 Jakubovany č. 221

Dáša Macaláková r. Paulínyová, Ondreja Jariabka 558/4033 01 Podtureň

Ing. Mayer Ladislav , 044 43, Budimír, č. 284

Mgr Lustoň Jozef, Bajkalská 29D, 82101 Bratislava

MUDr. Juraj Dubčák, Vyšnokubínska 28/44, 02601 Vyšný Kubín

Szzépeová Soňa ,Štúrovo námestie 112/19, 03601 Martin

Ing. Fides Martin Morušová 522/3, Liptovský Mikuláš, PSČ 031 04

Breinerová Edita, Námestie hraničiarov 2579/6B, 80000 Bratislava-Petržalka

Na vedomie:

Stredoslovenská energetika – D a.s. Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina

Liptovská vodárenská spoločnosť a.s. , Revolučná 595, 031 01 Lipt.Mikuláš

Slovenský plynárenský priemysel– distribúcia a.s.,Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava

Slovak Telecom ,Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva ,Štúrova 36,031 01 Liptovský Mikuláš

Krajský Pamiatkový úrad, Mariánské námestie 19, 010 01 Žilina

Okresný úrad Lipt.Mikuláš ,pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2,031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Lipt.Mikuláš ,odbor krízového riadenia ,Nám.osioboditeľov č. 1 , 031 01 Lipt.Mikuláš

Okresné riaditeľstvo HaZZ Lipt.Mikuláš,Podtatranského 25 , 031 01 L. Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš , odbor ochrany životného prostredia Lipt.Mikuláš ,Vrbická 1993, 031 01

Liptovský Mikuláš, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva

Okresný úrad Liptovský Mikuláš , odbor ochrany životného prostredia Lipt.Mikuláš ,Vrbická 1993, 031 01 Liptovský

Mikuláš, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP

Okresný úrad Liptovský Mikuláš , odbor ochrany životného prostredia Lipt.Mikuláš ,Vrbická 1993, 031 01 Liptovský

Mikuláš, úsek štátnej vodnej správy



Názov stavby: Inžinierske práce X.IBV na ul. Eta Romančíka
 Investor: Obec Podtureň, Hlavná 164, 03301 Podtureň
 Časť: Koordinátna súbica na katastrálnej mape
 Mierka: 1 : 500
 Stupeň: Územné rozhodnutie

LEGENDA - existujúce

- VOĎOVOD, DN 100
- POZEMNÉ ELEKTRO VEDENIE
- POZEMNÉ ELEKTRO VEDENIE
- POZEMNÉ TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIE
- PLYNOVOD, DN 100
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA, DN 300
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ

LEGENDA - NOVONAVRHOVANÉ

- SO 01 - KOMUNIKÁCIA
- SO 02 - DAŽOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 03 - VREJNÝ VOĎOVOD
- SO 04 - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 05 - IN ELEKTRO ROZVODY
- SO 06 - ROZŠÍRENIE PLYNOVODU
- SO 07 - VREJNÉ OSVETLENIE
- SO 08 - VREJNÝ ROZPLAS
- SO 09 - PRÍPOJOVACE PLYNOVODY