

Spoločný obecný úrad

územného plánovania a stavebného poriadku

Ulica Jána Kalinčiaka č. 39//3 , 032 03 Liptovský Ján

Číslo: Číslo: StÚLJ /2018/87 (SOcÚ/LJ-2017/0516/0161)

V Liptovskom Jáne 2.5.2018

Vybavuje : Ing.Urbanová

tel.044 /0911663 326, mail :urbanova.kata@liptovskyan.sk

Podanie vyjadrenia k vydaniu stavebného povolenia – výzva.

Na základe žiadosti stavebníka **Železnice Slovenskej republiky , Generálne riaditeľstvo Bratislava ,Klemensova 8, 813 61 Bratislava , IČO 31 364 501** v zastúpení Reming Consult,a.s..Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava 3 , IČO 35 729 023 o vydanie stavebného rozhodnutia na stavbu „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice , úsek trate Liptovský Mikuláš – Poprad – Tatry (mimo) – 5. etapa objekty: SO 409-38-02 komunikácia ,SO 409-38-02.2 oporný múr , SO 409-38-01 – komunikácia

„ na pozemku k.ú.Liptovský Ján C KN

2985/20,2985/21,3116/25,2985/22,3116/26,31126/24,3740/8,3116/36,3740/10,3116/41,3116/46,2985/28,3077/17,3116/47,3740/12,3116/69,3116/70,3116/71,3116/27,3116/32,3116/33,3116/39,3116/40,3116/38,3116/42,3116/43,3116/44,2985/37,3116/45,2985/29,2985/38,2985/45,3111/10,3077/14,3077/18,3116/48,3116/61,3077/31,3077/34,3077/35,3077/36,3116/65,3077/38,3077/39,3077/37,3116/68,3077/33,3116/64,3116/72,3007,3077/39,3077/7,3740/12.

• a v k.ú. Podtureň parc.č. C KN :

457/11,457/12,457/13,458/79,458/82,658/10,658/7,459/15,459/18,460/20,460/21,460/23,460/33,460/34,460/35,457/14,458/80,658/8,459/16,460/18,457/15,458/81,658/9,459/17,460/19,460/22,460/24,460/36,460/25,460/26,460/27,460/28,460/29,460/30,460/31,460/32

bolo zahájené stavebné konanie .

Dňa 22.3.2018 bolo verejnou vyhláškou oznámené účastníkom konania a dotknutým orgánom o začatí stavebného konania, a o upustení od ústneho pojednávania s miestnym šetrením podľa § 62 stavebného zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov . Dňa 28.3.2018 bolo stavebnému úradu doručená písomná námietka Ing. Ladislava Mayera , 044 43 Budimír 284, ktorá je prílohou tejto výzvy.

Podľa § 33 odst. 2 správneho zákona správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Obec Liptovský Ján ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s §3a odst.4 zákona č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v zastúpení Spoločným obecným úradom územného plánovania a stavebného poriadku J.Kalinčiaka č. 39 , 032 03 Liptovský Ján vo veci zahájeného stavebného konania z uvedeného dôvodu pokračuje v stavebnom konaní podľa § 61 odst.1 a stavebného zákona a v súlade s ust. § 33 ods.2 zák.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), dáva účastníkom konania možnosť, aby v záujme ochrany svojich práv a právom chránených záujmov pred vydaním rozhodnutia si veci uplatnili právo nahliadnúť do podkladov rozhodnutia, **vyjadriť sa k jeho podkladom aj k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie najneskôr do 7 dní od doručenia tohto oznámenia na stavebnom úrade .**

Do podkladov rozhodnutia môžete nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade územného plánovania a stavebného poriadku v Liptovskom Jáne , Ulica Jána Jána Kalinčiaka č. 39/3, 032 03 Liptovský Ján každý pracovný deň od 8.00 hod do 13. 00 hod.

Ak sa nechá účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V prípade, že Vaše vyjadrenie v stanovenom termíne nedostaneme, stavebný úrad si spraví úsudok sám a o veci rozhodne.

Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania
a stavebného poriadku
Ulica Jána Kalinčiaka 39/3
032 03 Liptovský Ján

Mgr. Juraj Filo
starosta

Doručuje sa:

- Reming Consult a.s. Trnavská cesta 27,831 04 Bratislava 3
- Reming Consult a.s. Trnavská cesta 27,831 04 Bratislava 3 - Ing. Stanislav Majerčák - projektant

Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania v zmysle §59zák.č.50/1976Zb.satoto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.

Toto oznámenie má podľa§ 61ods.4zákona č.50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky apodfa §26 ods.2zákona č.71/1967Zb.osprávnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Podtureň a Liptovský Ján.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase .tlačí alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Príloha : Ing.Ladislav Mayer – písomné podanie námietky .

Obec Podtureň:

Vyvesené dňa: 21.5.2018

Zvesené dňa :



Obec Liptovský Ján :

Vyvesené dňa:7.5.2018

Zvesené dňa :22.5.2018

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Zverejnené iným spôsobom :
Webová stránka Obce Liptovský Ján:

Zverejnené dňa 7.5.2018

ukončenie zverejnenia dňa: 22.5.2018

Webová stránka Obce Podtureň:

Zverejnené dňa: 21.5.2018

ukončenie zverejnenia dňa:.....

Ing. Ladislav Mayer, 044 43 Budimír 284

OBEC LIPTOVSKÝ JÁN	
Dátum:	28.03.2018
Číslo spisu:	StÚLJ/2018/87
Číslo spisu:	SOcÚ/LJ2017/0516/0161
Podpis:	o kč

Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania
a stavebného poriadku
Ulica Jána Kalinčiaka č. 39/3
032 03 Liptovský Ján

Vec: Číslo spisu: StÚLJ/2018/87 (SOcÚ/LJ2017/0516/0161)– Oznámenie o začatí stavebného konania, upustenie od ústneho pojednávania s miestnym šetrením, (Verejná vyhláška) - námietka

Ako vlastník parcel č. 226/3, 226/102, 226/101 a spoluvlastník parcel č. 226/1 a 225 susediacich s parcelami vo vlastníctve ŽSR v katastrálnom území Podtureň, okres Liptovský Mikuláš vznášam v rámci stavebného konania nasledujúcu námietku:

Realizáciou predmetnej stavby (Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Liptovský Mikuláš – Poprad – Tatry) dôjde k zamedzeniu prístupu na časti parcel č. 226/3, 226/1 a parcely 226/102a 226/101 ako aj k znehodnoteniu iných (druhých) častí parcel č. 226/3, 226/1 a 225. Žiadam preto, aby stavebník, ŽSR v rámci stavebného konania pred vydaním stavebného povolenia predmetné parcely odkúpil, resp. uhradil prislúchajúcu finančnú náhradu.

Námietku uplatňujem až teraz, nakoľko REMING CONSULT, a.s., ktorá zastupovala ŽSR pri odkupovaní a vyvlastňovaní stavebných parcel ma s ňou odkázal až do stavebného konania.

S pozdravom

V Budimíre dňa 23.3.2018

Ing. Ladislav Mayer

