

OKRESNÝ ÚRAD LPTOVSKÝ MIKULÁŠ	
Dátum: 13.4.2016	Príloha
Číslo: 744/2016	Okresný úrad
	OKRESNÝ ÚRAD

Okresný úrad Liptovský Mikuláš

odbor starostlivosti o životné prostredie

úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie

Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Príloha: 15.4.2016 Rsb,1

Príloha:

Podľa rozdeľovníka

OU-LM-OSZP-2016/4983-002-CEN

Ing. Čendulová

11. 4. 2016

Vec

„Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok, zmeny a doplnky č.4“

- zaslanie oznámenia o strategickom dokumente

Obstarávateľ **Mesto Liptovský Hrádok, Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO:00315494**, predložil dňa 08.04.2016 Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU-LM-OSZP“), na základe § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zmien a doplnkov (ďalej len „zákon“), Oznámenie o strategickom dokumente: „**Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok, zmeny a doplnky č.4**“ (ďalej len „Oznámenie“) vrátane elektronickej prílohy, ktoré Vám podľa § 6 ods. 2 zákona doručujeme. Strategický dokument je uvedený v § 4 ods. 1 a je podľa § 7 tohto zákona predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu

Žiadame **obstarávateľa**, aby podľa § 6 ods. 5 zákona, **do troch pracovných dní** od doručenia tohto listu, „Oznámenie“ povinne zverejnil na úradnej tabuli a nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou a podobne, spolu s informáciou kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Pre Vaše informovanie a informovania verejnosti, príslušný orgán zverejnil obsah „Oznámenia“ na webovej stránke ministerstva:

<http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-sidelneho-utvaru-liptovsky-hradok-zmeny-doplanky-c-4>

Písomné stanoviská k „Oznámeniu“ môže zainteresovaná verejnosť doručiť najneskôr do 15 dní od jeho zverejnenia na adresu príslušného orgánu:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie

Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

e-mail: eva.cendulova@minv.sk

„Oznámenie“ musí byť podľa § 6 ods.5 zákona verejnosti prístupné najmenej po **dobu 15 dní** od jeho zverejnenia.

Písomné stanoviská **dotknutých orgánov a dotknutých obcí**, podľa § 6 ods. 6 zákona prosíme doručiť na adresu:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie


Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

najneskôr do 15 dní od doručenia tohto oznámenia. **Stanovisko žiadame zaslať aj v elektronickej** forme na mailovú adresu: eva.cendulova@minv.sk

Podľa § 63 „zákona“, môžu dotknuté orgány, obec a zainteresovaná verejnosť vykonať konzultácie k „Oznámeniu“ na príslušnom orgáne, počas celého posudzovania strategického dokumentu, telefonicky alebo osobne v stránkovom čase pre verejnosť.

Nakoľko OU-LM-OSZP pri svojom rozhodovaní prihliada i na stanoviská podľa § 6 ods. 4 zákona, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste vo Vašom písomnom stanovisku vyjadrili i názor, či sa strategický dokument **má alebo nemá posudzovať podľa zákona.**

S pozdravom



Ing. Miroslav Potančok
vedúci odboru

Príloha : Oznámenie o strategickom dokumente

Rozdel'ovník k listu OU-LM-OSZP-2016/4983-002-CEN :

Obstarávateľ:

Mesto Liptovský Hrádok

Dotknuté orgány:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko STRED, ČSA 7,974 31 Banská Bystrica
3. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, oddelenie regionálneho rozvoja a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 011 95 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie M. R Štefánika 1, 010 01 Žilina
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Námestie Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
9. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš

11. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
12. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
13. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie Slobody 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
14. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Slobody 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
15. Okresné riaditeľstvo PZ Liptovský Mikuláš, Komenského 841, 031 01 Liptovský Mikuláš
16. Okresné riaditeľstvo HaZZ Liptovský Mikuláš, Podtatranská 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
17. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
18. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
19. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja – závod Liptov, Pod Strážami 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
20. ARRIVA Liorbus a.s., Bystrická cesta 62, 034 01 Ružomberok
21. Archeologický ústav SAV v Nitre, Akademická 2, 949 21 Nitra
22. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11
23. ŠOP SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Tatranskej Štrbe, Správa Tatranského národného parku, Tatranská Štrba 75, P.O. Box 21, 059 41 Tatranská Štrba
24. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
25. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Riaditeľstvo OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
26. Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
27. Slovenský plynárenský priemysel a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
28. Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
29. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Krajské pracovisko Žilina, Sasinkova 597, 010 01 Žilina
30. Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy, Regionálne pracovisko Banská Bystrica, Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica
31. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
32. Obec Liptovská Porúbka, Obecný úrad, Liptovská Porúbka 149, 033 01 Liptovský Hrádok
33. Obec Hybe, Obecný úrad, Hybe 2, 032 31 Hybe
34. Obec Liptovský Peter, Obecný úrad, Liptovský Peter 100, 033 01 Liptovský Peter
35. Obec Podtureň, Obecný úrad, Hlavná 164, 033 01 Podtureň
36. Vladimír Eperješi, Nový Ruskov 67, 075 01 Nový Ruskov

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU LIPTOVSKÝ HRÁDOK, ZMENY A DOPLNKY č. 4

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné
prostredie a o doplnení niektorých zákonov



Obstarávateľ : Mesto Liptovský Hrádok v zastúpení Mgr. Branislavom Trégerom, PhD. _primátorom mesta,
Mestský úrad, Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok, tel.: 044/5202155, 0907859522

Spracovateľ : Ing. arch. Monika Tylková _autorizovaný architekt,
Tretiny 121/2, 031 01 Liptovský Mikuláš - Ploštín, tel.: 044/5526252, 0904 659412

Dátum : 04/2016

Paré číslo :

OBSAH DOKUMENTÁCIE	STRANA
I. Základné údaje o obstarávateľovi	1
1.1 Názov	1
1.2 Identifikačné číslo	1
1.3 Adresa sídla	1
1.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	1
1.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente	2
2.1 Názov	2
2.2 Charakter	2
2.3 Hlavné ciele	3
2.4 Obsah (osnova)	3
2.5 Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu	3
2.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	3
2.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom	4
2.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie	4
2.9 Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)	4
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	4
3.1 Požiadavky na vstupy	4
3.2 Údaje o výstupoch	4
3.3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	4
3.4 Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva	4
3.5 Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie	4
3.6 Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu	5
3.7 Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice	5
IV. Dotknuté subjekty	5
4.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení	5
4.2 Zoznam dotknutých subjektov	6
4.3 Dotknuté susedné štáty	6
V. Doplnujúce údaje	6
5.1 Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)	6
5.2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu	6
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia	6
VII. Potvrdenie správnosti údajov	6
7.1 Meno spracovateľa oznámenia	6
7.2 Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa	6

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1.1 Názov

Mesto Liptovský Hrádok

1.2 Identifikačné číslo

IČO : 00315494

1.3 Adresa sídla

Mestský úrad, Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok

1.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Mgr. Branislav Tréger, PhD._primátor mesta
Ing. Beata Surovčková_OVZPaD, vo veciach technických

adresa : Mestský úrad, Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok
tel.: 044/5202155, mobil : 0907859522, email : beata.surovcekova@lhr.sk, www.lhsity.sk

Ing. arch. Monika Tylková odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 323
adresa : ul. Tretiny 121/2, 03101 Liptovský Mikuláš - Ploštín
mobil : 0904659412, email. : tylkova.monika@gmail.com

1.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie
Ing. arch. Monika Tylková odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 323
adresa : ul. Tretiny 121/2, 03101 Liptovský Mikuláš - Ploštín
mobil : 0904659412, email. : tylkova.monika@gmail.com

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

2.1. Názov

Územný plán sídelného útvaru Liptovský Hrádok, Zmeny a doplnky č. 4 (ďalej ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č.4)

Spracovateľ :

Ing. arch. Miloš Dzúr autorizovaný architekt SKA, reg. č. 0304 AA,
adresa : Hlavná 114/50, 031 01 Liptovský Mikuláš - Ploštín,
mobil : 0903801173, email : kocurmuro@centrum.sk

2.2. Charakter

Jedná sa o územnoplánovacia dokumentáciu v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon ďalej SZ) v znení neskorších predpisov – **Územný plán sídelného útvaru** (ďalej ÚPN-SÚ) **Liptovský Hrádok, Zmeny a doplnky č. 4** (ďalej ZaD č. 4) v platnom znení, ktorý je posudzovaný ako strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania podľa § 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Tento strategický dokument rieši časť územia v **k.ú. Liptovský Hrádok zvanú Pod Skalkou o výmere 3000 m²**. Dňa 25.02.2016 bolo Mestským zastupiteľstvom v Liptovskom Hrádku prijaté uznesenie č. 7/2016, v ktorom schválilo žiadosť o prenájom predmetnej plochy vo vlastníctve mesta Liptovský Hrádok pre Čech umeleckých kováčov a kováčov Slovenska a zároveň aj preložený návrh riešenia, ktorý spočíva vo vybudovaní Novostavby kováčskej dielne s občerstvením a príslušným zázemím na predmetnom pozemku.

V súčasnosti je platný ÚPN-SÚ Liptovský Hrádok v znení Zmien a doplnkov č. 1 až 3. Riešené územie ZaD č. 4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok vyššie popísané je doposiaľ bližšie charakterizované v pôvodnom územnom pláne ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok a mestskej časti Dovalovo (spracovaný v roku 1998, schválený MsZ Lipt. Hrádok dňa 12.11.1998, prijaté uznesenie č. 53/1998 a VZN č. 6/1998, spracovateľ projektová kancelária URBAN v.o.s. Košice) a v jeho aktualizácii v ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 1 (spracované v roku 2005, schválené MsZ Lipt. Hrádok dňa 09.03.2006, prijaté uznesenie č. 13/2006 a VZN č. 1/2006, spracovateľ Ing. arch. Cukorová, Atelier C, Lipt. Hrádok)

Ostatné platné ZaD č. 2 a ZaD č. 3 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok riešia ostatné územie, ktoré neprechádza nami riešeným územím.

2.3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia ZaD č. 4 je sledovať tvorbu trvalo udržateľného rozvoja mesta uplatňovaním princípov územného rozvoja, tvorbou nových funkčných štruktúr a väzieb prostredníctvom priestorových súvislostí medzi jednotlivými územnými celkami mesta. Na základe podnikateľského zámeru vypracovávané ZaD č. 4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok riešia **zmenu navrhovaných sústredených parkovacích plôch vo východnej časti urbanistického obvodu číslo 03-OA s pomenovaním Hradný areál na novú plochu pre občiansku vybavenosť** (výmera riešeného územia je 3000 m² z parcely KN "C" č. 919/5, terajšiu kultúru predstavuje trvalý trávnatý porast). Túto občiansku vybavenosť bude tvoriť polyfunkčný objekt, v ktorom bude sústredené funkčné využitie pre reštauračné služby, kováčsku dielňu (prezentácia kováčskej práce s terasou, výstava prác vo vnútri i vonku na náučnom chodníku okolo objektu vo forme rôznych kovových miniatúr a pod.), ubytovanie s príslušným zázemím, parkovaním a príjazdovou komunikáciou, spevnenými plochami (na základe architektonickej štúdie - Polyfunkčný objekt "U majstra kováča", spracovateľ Rameseum - Ing. Viazanko, Ing. Varga, Košice, 08/2015 - je kapacita objektu pre reštauračné služby cca 80 miest na sedenie dnu i vonku na terase, ubytovanie v 5-tich apartmánoch pre cca 25 lôžok, zamestnaných tu bude cca 15 osôb).

Urbanistický obvod 03-OA Hradný areál so svojimi regulatívmi je platný od schválenia ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č.1 (spracované v 2005, prijaté uznesenie č. 13/2006 zo dňa 09.03.2006 a VZN č. 6/1998). V jeho

smerej časti je zadaných na riešenej sústredenej parkovacej ploche minimálna kapacita parkovacích miest v počte 80 motorových vozidiel. Z východnej strany sa hranica tohto urbanistického obvodu dotýka susedného, ktorým je 03-OB Čsl. Armády určený predovšetkým pre rodinné domy sústreďované popri ceste III/2358 Lipt. Hrádok - Dovalovo. V jeho spodnej časti sú navrhované individuálne garáže. Zo západnej strany platí navrhované funkčné využité plochy v zmysle pôvodného ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok (spracovaný v 1998, prijaté uznesenie č. 53/1998 zo dňa 12.11.1998 a VZN č. 1/2006) pre šport, rekreáciu a turizmus po cestu III/2358.

Ďalej cez riešenie ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č.4 je potrebné overiť možnosť situovania predmetnej zástavby na existujúce zastavané územie mesta a komunikáciu III/2358 Lipt. Hrádok - Dovalovo prechádzajúcu ponad jeho severnú časť. Zároveň navrhnúť koncepciu hmotovo - priestorového usporiadania, určiť zásady a regulatívy v zmysle § 11 ods. 5) SZ, stanoviť únosnosť riešeného územia z hľadiska jeho zastavanosti spolu s ostatnými regulatívmi v území ako je dopravné napojenie a napojenie na technickú infraštruktúru s ohľadom na trvalo udržateľný rozvoj, na hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie, na ochranu prírody a tvorbu krajiny, na dosiahnutie ekologickej rovnováhy a šetrné využívanie prírodných zdrojov.

V celom procese spracovania a následného obstarania ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 bude samozrejme potrebné zapracovať do dokumentácie akceptované stanoviská a pripomienky všetkých dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a ostatných subjektov, ktoré budú vznesené v rámci prerokovania návrhu riešenia. Tiež je potrebné rešpektovať limitujúce faktory a celkový dopad riešeného územia na susedné lokality a celé mesto.

Po schválení v mestskom zastupiteľstve sa tento strategický dokument stane záväzným dokumentom mesta v procese vypracovania a schvaľovania ďalšej územnoplánovacej dokumentácie a to na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb. Jeho záväzná časť bude vyhlásená uznesením o prijatí VZN mesta a ostatná časť bude smerná.

2.4. Obsah (Osnova)

Obsah ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 bude riešený v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ďalej bude v súlade s § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie (spracovanie samostatnej prílohy k schválenému územnému plánu - grafická časť formou priesvitiek k platnému územnému plánu so zmenami, textová časť v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti územného plánu), v súlade s metodickými usmerneniami vydanými MDVRR SR a s väzbami vyplývajúcimi z riešenia a záväzných častí ÚPN - VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov.

2.5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Spracovanie ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 bude jednoznačné, teda bez variantného riešenia.

2.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 bude pozostávať z nasledovných etáp:

- **I. etapa** - prípravné práce začali v 03/2016 zverejnením oznámenia o začiatku obstarávania, zároveň sa v tomto čase sústreďujú územnoplánovacie a iné podklady, určí sa ich záväznosť a vyhodnotenie možnosti ich využitia, v termíne 04/2016 je spracované Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 5 ods. 3 až 6.) Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- **II. etapa** - Návrh ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 (spracovanie do 30 dní od ukončenia prípravných prác spolu s Oznámením o strategickom dokumente), jeho prerokovanie a následné schválenie v mestskom zastupiteľstve (pred schválením je potrebné kladné stanovisko z jeho preskúmania vydané Okresným úradom v Žiline, odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením územného plánovania).

- **III. etapa** - Čistopis ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 opatrený schvaľovacou doložkou (spracovanie do 20 dní od schválenia v mestskom zastupiteľstve), zverejnenie záväzných častí, jeho uloženie na mestskom úrade, a na Okresnom úrade v Žiline, odbore výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, zaslanie registračného listu spolu s uznesením o jeho schválení na MDVRR SR

2.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom

Vyššou územnou jednotkou pre riešené územie ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 je územie okresu Liptovský Mikuláš, ktoré spadá do Žilinského kraja. Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre toto územie je: Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Žilinského kraja (spracovateľ : Združenie „VÚC Žilina“, Ing. arch. Kropitz, Ing. arch. Pivarčí, Urkea s.r.o. Banská Bystrica, vyhlásením jeho záväznej časti nariadením vlády č.223/1998) v znení záväznej časti Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Žilinského kraja, vyhlásenou VZN č.6 ŽSK zo dňa 27.04.2005 (Ing. arch. Pivarčí, Ing. arch. Kropitz) s Dodatkom 1 k predmetnému VZN ŽSK

zo dňa 04.09.2006 uznesením č. 7, v znení **Zmien a Doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Žilinského kraja** (Ing. arch. Róbert Toman, 05/2008, Závazná časť v zmysle VZN č.17/2009 zo dňa 17.03.2009, uznesenie č. 8/26 bola doplnená v Závazných regulatívoch územného rozvoja v bode 3 „V Oblasti rozvoja rekreácie, turistiky, cestovného ruchu a kúpeľníctva“ o body 3.10 až 3.14, pričom ostatné časti ostávajú bez zmeny) a zatiaľ posledných **Zmien a Doplnkov č. 4 ÚPN VÚC Žilinského kraja** (Ing. arch. Marian Pivarčí a kol., 03/2011, Závazná časť v zmysle VZN č. 26/2011 zo dňa 27.06.2011, uznesenie č. 6/11 v časti 1.).

2.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie

Orgánom kompetentným na prijatie ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 je Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Hrádku.

2.9 Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

Schvaľovacím dokumentom bude uznesenie Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Hrádku o schválení Zmien a doplnkov č.4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok a vyhlásenie jeho záväznej časti všeobecne záväzným nariadením.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

3.1 Požiadavky na vstupy

Vstupmi budú územnoplánovacie podklady týkajúce sa riešeného územia ZaD č. 4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok v zmysle § 3 SZ, územno-technické a všetky ostatné podklady týkajúce sa územia mesta Liptovský Hrádok v zmysle § 7 a 7a) SZ, ktoré vyplynú z prípravných prác.

3.2 Údaje o výstupoch

Výstupmi budú požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy, na dopravnú a technickú infraštruktúru (vodné hospodárstvo, energetika, telekomunikácie) v zmysle ZaD č.4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok.

3.3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Na tejto úrovni prípravy obstarania ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 neboli identifikované riziká o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie, ktoré by mali súvis s jej uplatňovaním. Práve predpokladáme, že riešením ZaD č.4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok **nedôjde k zhoršeniu životného prostredia ani k narušeniu ekologickej stability v území**. Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovanej činnosti s podmienkami ochrany, nakoľko sa ju snaží včleňovať do územia tak, aby došlo k uspokojovaniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.

Ďalej sa bude snažiť o vzájomné zosúladenie urbanistického rozvoja s funkčným a priestorovým využitím s nárokmi na nové trasy a zariadenia dopravy, na technické vybavenie územia, s požiadavkami na záber poľnohospodárskej pôdy a rešpektovaním ustanovení príslušných zákonov, vyhlášok, nariadení, noriem, stanovísk orgánov štátnej správy, samosprávy v oblasti životného prostredia, ochrany prírody, tvorby krajiny a ostatných. Preto nedôjde k negatívnym dopadom na krajinu a k zhoršeniu súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia. Posudzovaný návrh ZaD č.4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok svojim rozsahom, hmotovou kompozíciou ani materiálovým riešením neprimerane nenaruší charakter krajinnej štruktúry a stane sa neoddeliteľnou súčasťou dotknutého priestoru v riešenom území.

Po schválení ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 v ďalších podrobnejších stupňoch dokumentácií až k finálnej realizácii bude posudzovaný zámer konkretizovaný a spodrobňovaný, pričom pri týchto riešeniach prebehne ďalšie vyhodnotenie vplyvov predmetnej stavby na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

3.4 Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladáme, že schválením tohto strategického dokumentu vzniknú negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Návrh je limitovaný podmienkami ochrany v zmysle platnej legislatívy v oblasti zdravia, ktorým je zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a jeho platných vykonávacích predpisov.

3.5 Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Juhozápadná strana riešeného územia ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 sa len jedným bodom dotýka interakčnej zóny hranice lesa zvaného Hradská hora (k.ú. Lipt. Hrádok). V procese spracovania ZaD č. 4 budú záväznými regulatívmi určené opatrenia pre zabezpečenie ochrany okolitého prostredia vo väzbe na navrhovaný zámer v súlade s § 2 ods. 1, písm. c) SZ. Z hľadiska poznania existujúceho stavu s rešpektovaním stanovísk

orgánov ochrany prírody a tvorby krajiny **nepredpokladáme negatívne vplyvy pôsobenia strategického dokumentu na ne.**

3.6 Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nepredpokladáme akékoľvek možné riziká v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu.

3.7 Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Strategický dokument ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 nepredpokladá vplyvy na životné prostredie, ktoré by presahovali štátne hranice, nakoľko riešené územie sa nenachádza v priamom dotyku so štátnymi hranicami susedných štátov.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

4.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Účasť zainteresovanej verejnosti upravuje zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jedná sa o obyvateľov mesta Liptovský Hrádok, o subjekty majúce sídlo alebo majetko – právne záujmy v administratívnom území mesta.

Medzi takúto verejnosť patrí najmä :

- a.) fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- b.) právnická osoba
- c.) občianska iniciatíva
- d.) občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia

Verejnosť bude priebežne informovaná a všetky etapy ZaD č. 4 k ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ich následné prerokovanie a konečné schválenie bude zverejňované okrem iného na úradnej tabuli mesta a na jeho webovom sídle www.lhsity.sk.

4.2 Zoznam dotknutých subjektov

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko STRED, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
3. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, oddelenie regionálneho rozvoja a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 011 95 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie M. R Štefánika 1, 010 01 Žilina
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Námestie Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
9. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
11. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
12. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
13. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie Slobody 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
14. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Slobody 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
15. Okresné riaditeľstvo PZ Liptovský Mikuláš, Komenského 841, 031 01 Liptovský Mikuláš
16. Okresné riaditeľstvo HaZZ Liptovský Mikuláš, Podtatranská 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
17. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
18. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
19. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja – závod Liptov, Pod Strážami 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
20. ARRIVA Liorbus a.s., Bystrická cesta 62, 034 01 Ružomberok
21. Archeologický ústav SAV v Nitre, Akademická 2, 949 21 Nitra
22. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11
23. ŠOP SR, Regionálne centrum ochrany prírody v Tatranskej Štrbe, Správa Tatranského národného

- parku, Tatranská Štrba 75, P.O. Box 21, 059 41 Tatranská Štrba
 24. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
 25. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Riaditeľstvo OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
 26. Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 27. Slovenský plynárenský priemysel a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
 28. Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
 29. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Krajské pracovisko Žilina, Sasinkova 597, 010 01 Žilina
 30. Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, Regionálne pracovisko Banská Bystrica, Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica
 31. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
 32. Obec Liptovská Porúbka, Obecný úrad, Liptovská Porúbka 149, 033 01 Liptovský Hrádok
 33. Obec Hybe, Obecný úrad, Hybe 2, 032 31 Hybe
 34. Obec Liptovský Peter, Obecný úrad, Liptovský Peter 100, 033 01 Liptovský Peter
 35. Obec Podtureň, Obecný úrad, Hlavná 164, 033 01 Podtureň
 36. Vladimír Eperješi, Nový Ruskov 67, 075 01 Nový Ruskov

4.3 Dotknuté susedné štáty

Vzhľadom na polohu mesta Liptovský Hrádok možno skonštatovať, že po schválení prijatý strategický dokument nebude mať vplyv na susedné štáty.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

5.1 Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

Návrh ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 4 s vyznačením riešenej lokality.

5.2 Materiály použité pri vypracovávaní strategického dokumentu

- ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok a mestskej časti Dovalovo (spracovateľ projektová kancelária URBAN v.o.s. Košice, 1998) v znení Zmien a doplnkov č.1
- ÚPN-SÚ Lipt. Hrádok, ZaD č. 1 (spracovateľ Ing. arch. Cukorová, Atelier C, Lipt. Hrádok, 2005)
- VZN č. 6/1998 pre ÚPN-SÚ Liptovský Hrádok a mestskej časti Dovalovo, VZN č. 1/2006 pre ZaD č. 1 k ÚPN-SÚ Liptovský Hrádok
- Aktualizácia prvkov R-ÚSES okresu Lipt. Mikuláš (SAŽP, Prešov, 12/2006)
- uznesenie MsZ Lipt. Hrádok č. 7/2016 zo dňa 25.02.2016
- architektonická štúdia - Polyfunkčný objekt "U majstra kováča" (spracovateľ Rameseum - Ing. Viazanko, Ing. Varga, Košice, 08/2015)
- mapové podklady štátneho mapového diela, automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra a iné územnoplánovacie a územnotechnické podklady
- aktuálne údaje o hraniciach BPEJ, o hydromelioračných zariadeniach v riešenom území

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Liptovský Mikuláš, 06.04.2016

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

7.1 Meno spracovateľa oznámenia

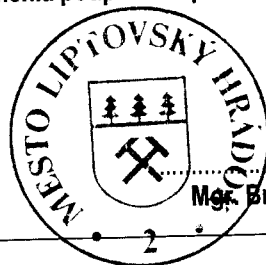
Ing. arch. Monika Tylková_OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 323
 adresa : ul. Tretiny 121/2, 03101 Liptovský Mikuláš - Ploštín,
 mobil : 0904659412, email : tylková.monika@gmail.com

Ing. arch. Monika Tylková

Tretiny 121/2

Liptovský Mikuláš - Ploštín
 03101, mobil 0904659412

7.2 Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa,
 pečiatka



Mgr. Branislav Tréger, PhD., primátor mesta