

## **Výzva na predloženie cenovej ponuky**

**zákazka na uskutočnenie stavebných prác v zmysle §9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení**

pre verejného obstarávateľa v zmysle §6 ods.1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z. zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na zákazku, ktorá nie je bežne dostupná na trhu a nespadá do limitu podlimitných zákaziek v zmysle § 4 ods.3 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení

Č. j. 1724/2/2014

V Podturni 11.9.2014

### **1. Verejný obstarávateľ : Obec Podtureň**

sídlo/adresa: Hlavná 164, 033 01 Podtureň

IČO: 00315699

DIČ: 2020428421

zastúpený: Marián Vojtík, starosta

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

č. účtu: 1600933001/5600

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: Dana Kičinová

Adresa : Moyzesova 177, 033 01 Liptovský Hrádok

Telefón : 0910 955 456, 044 – 5224411, e-mail: [dana.kicinova@gmail.com](mailto:dana.kicinova@gmail.com)

Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach :

zmluvných aj technických : **Marián Vojtík, starosta obce**

### **2. Predmet zákazky:**

**Názov projektu : Obnova obecného úradu Podtureň formou tepelnej ochrany**

**Katastrálne územie : Podtureň**

Podrobnejšiu vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v bode 21./ tejto výzvy : **Opis predmetu zákazky.**

Rozsah predmetu zákazky je určený :projektovou dokumentáciou, ktorú vyhotovil Ing. Ján Hlina, Hlina s.r.o., Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš, výkazom výmer, súťažnými podmienkami a návrhom zmluvy o dielo.

### **3. Druh zákazky :**

Je to zákazka na uskutočnenie stavebných prác. Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva s peňažným plnením.

Spoločný slovník ver. obstarávania (CPV):

**45213150-9 Stavebné práce na kancelárskych budovách**

**45443000-4 Fasádne práce**

**45321000-3 Tepelnoizolačné práce**

Nomenklatúra : SK 031

### **4. Komplexnosť dodávky :**

Uchádzač predloží ponuky na celý predmet obstarávania bez variantných riešení.

5. **Predpokladaná cena zákazky: cena bez DPH 25 414,60€**
6. **Ohliadka miesta** dodania predmetu zákazky – nevykonáva sa.
7. **Požadované zábezpeky a záruky:** Nepožadujú sa.
8. **Elektronická aukcia :** Verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu.
9. **Rozdelenie predmetu zákazky na časti:** Predmet obstarávania sa nemôže deliť.
10. **Zdroj finančných prostriedkov :**

Stavba bude financovaná ak získa finančný nenávratný príspevok z Environmentálneho fondu SR pre rok 2014 pre činnosť L1 : Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania a z rozpočtu obce.

Po nadobudnutí účinnosti zmluvy o získaní finančného príspevku, verejný objednávateľ písomne oznámi dodávateľovi stavbu túto skutočnosť a dohodne sa s ním na termíne odovzdania a prevzatia staveniska. Verejný obstarávateľ neposkytne preddavok na realizáciu stavby. Predpokladaný termín realizácie stavby v rámci doby **11/2014 až 06/2015**.

Realizácia stavby je podmienená získaním finančných zdrojov z Environmentálneho fondu SR.

#### 11. Typ zmluvy :

Zmluva o dielo, bude uzavretá s úspešným uchádzačom v lehote viazanosti súťažných ponúk v zmysle návrhu zmluvy, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov. Účinnosť zmluvy bude odložená do doby získania finančných prostriedkov z EF. V prípade, že prostriedky obec nezíska, zmluva nenadobudne účinnosť a verejný obstarávateľ oznámi dodávateľovi túto skutočnosť a zmluvu zruší.

#### 12. Miesto uskutočnenie stavebných prác: **k. ú. Podtureň, Obecný úrad Podtureň**

#### 13. Podmienky získania a poskytovanie súťažných podkladov :

Súťažné podklady sú zahrnuté v tejto výzve, ktorá bude zverejnená v profile verejného obstarávateľa, zverejnená na web stránke obce a výzva aj so súťažnými podkladmi bude odoslaná trom možným dodávateľom..

**Adresa poskytovania súťažných podkladov (výzvy) resp. ich vysvetlení je:**

Dana Kičinová, Moyzesova 177, 03301 Lipovský Hrádok, tel. kontakt : 0910955456, email : [dana.kicinova@gmail.com](mailto:dana.kicinova@gmail.com),

#### 14. Oprávnení uchádzači – podmienky účasti :

14.1 Uchádzač **musí splniť podmienky účasti** a predložiť doklady, môže to byť originál dokladu, úradne osvedčená fotokópia dokladu alebo fotokópia :

- podľa § 26 ods.1 písm. f/ zákona č. 25/2006 Z. z. ZVO preukáže splnenie dokladmi podľa §26 ods. 2 písm. e/ **Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať služby - doklad na oprávnenie uskutočňovať stavebné práce**
- uchádzač zapísaný v zozname podnikateľov môže predložiť doklad o zápise formou elektronického odpisu

## 15. Predloženie ponuky

Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Ponuky sa predkladajú v písomnej forme v uzatvorenom obale s označením: obchodného názvu uchádzača a označenie súťaže „**Verejné obstarávanie – Obnova Obecného úradu formou tepelnej ochrany - NEOTVÁRAŤ**“, na adresu : **Obecný úrad Podtureň**, Hlavná 164, 033 01 Podtureň  
Ponuka musí byť spracovaná v slovenskom alebo českom jazyku. Ponuky je potrebné doručiť osobne alebo poštou na vyššie uvedenú adresu verejného obstarávateľa.  
Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa: **22.09.2014 o 10.30 hod. miestneho času**

## 16. Ponuka musí obsahovať :

- a./ **Doklady, potvrdenia a dokumenty**, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti v zmysle bodu 14./
- b./ **Návrh na plnenie kritéria** - Rozpočet – cenovú ponuku na celý predmet obstarávania ,ocenené musia byť všetky položky výkazu výmer, ktorý je súčasťou podkladov,
- c./ **Vyplnený návrh zmluvy o dielo** - podľa súťažných podkladov

## 17. Trvanie zmluvy:

Termín začatia : na základe písomného oznámenia starostu obce o odovzdaní a prevzatí staveniska

Termín ukončenia : **do 06/2015**

Vzťah bude ukončený odovzdávacím a preberacím protokolom.

## 18. Otváranie obálok s ponukami

Otváranie obálok je neverejné a uskutoční sa dňa **22.09.2014**

Miesto otvárania obálok s ponukami : zasadačka Obecného úradu v Podturni

## 19. Vyhodnotenie ponúk

Vyhodnotenie ponúk je neverejné a verejný obstarávateľ v zastúpení starostu obce rozhodne, či vyhodnotením bude poverená komisia alebo zodpovedná osoba.

### 19.1 Kritériom na vyhodnotenie súťažných ponúk je : najnižšia cena

Do hodnotenia budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené v súťažných podkladoch.

Pri uchádzačoch, ktorí nie sú platcami DPH bude hodnotená celková cena zákazky bez DPH a pri uchádzačoch, ktorí sú platcami DPH bude hodnotená cena zákazky vrátane DPH.

### 19.2 Hodnotenie ponúk podľa stanoveného kritéria :

Ponuke s najnižšou celkovou cenou bude určené prvé poradie -1bod. Ostatné ponuky budú zaradené do poradia podľa výšky ponúknutej celkovej ceny (druhé poradie – 2 body, atď.).

V prípade, že bude vyhodnocovať komisia každý člen komisie hodnotí samostatne každú ponuku. Komisia následne vypracuje súhrnné vyhodnotenie ponúk a vykoná súčet priradených hodnôt poradia. Víťazom sa stane uchádzač, ktorého ponuka pri súčte

priradených hodnôt poradia dosiahne najnižšie bodové vyhodnotenie. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa počtu získaných bodov. Ostatné ponuky budú vyhodnotené ako neúspešné.

## **20. Podmienky verejného obstarávateľa :**

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči obstarávateľovi a bez ohľadu na výsledky verejného obstarávania. Ponuky doručené na adresu obstarávateľa v zmysle súťažných podmienok v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie súťaže. Ponuka a ďalšie doklady vo verejnom obstarávaní musia byť predložené v slovenskom alebo českom jazyku. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť čitateľne vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky.

Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku musia byť v ponuke predložené ako prvopisy / originály alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je určené inak.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo súťaž zrušiť, ak ani jeden uchádzač nesplnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, alebo nedostal ani jednu ponuku, alebo ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určených verejným obstarávateľom, alebo ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých bola súťaž vyhlásená a nebolo možné ich predvídať

## **21. Opis predmetu zákazky - požiadavka na rozsah stavebných prác :**

Rekonštruovaný objekt slúži ako administratívna budova, má dva nadzemné podlažia, zastavaná plocha je 191,10m<sup>2</sup> a obostavaný priestor je 1452,36m<sup>3</sup>. Objekt je murovaný z plnej pálenej tehly hr.450mm, vodorovné konštrukcie sú zo stropných panelov hr.250mm. Strešný plášť tvorí drevený krov s latovaním a plechovou falcovou krytinou. Otvorové výplne sú plastové s izolačným dvojsklom.

Obnova objektu spočíva v zlepšení tepelno-technických vlastností obvodového plášťa voči klimatickým vplyvom. Je navrhnuté zateplenie fasády kontaktným zateplovacím systémom a zateplenie stropu nad 2.NP minerálnou vlnou.

Bleskozvod bude demontovaný aj s kotviacimi prvkami. Navrhnutý je nový bleskozvod podľa PD. Po ukončení prác na bleskozvode musia byť vykonané merania v zmysle STN a v súlade s PD.

Požadované stavebné práce sú opísané v technickej správe, sú znázornené v projektovej dokumentácii a ostatné požiadavky na ich rozsah či kvalitu sú vyšpecifikované vo výzve a v návrhu zmluvy.

V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť, miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok, predmet alebo materiál (ďalej len ekvivalent) pri dodržaní týchto podmienok:

a.) Ponúknutý ekvivalent musí mať rovnaké alebo lepšie technické a úžitkové parametre

- b.) Uchádzač **musí** v ponuke predložiť prílohu k rozpočtu. „Zoznam ekvivalentných položiek“, v ktorej uvedie číslo a názov položky, ku ktorým ponúka ekvivalent a čísla nových položiek, obchodný názov, typové označenie a technické parametre ponúkaného ekvivalentu v takom rozsahu, aby verejný obstarávateľ vedel pri hodnotení ponuky posúdiť, či ponúkaný výrobok, materiál, predmet je alebo nie je ekvivalentom k tomu, ktorý bol požadovaný v podkladoch.

Uchádzač bude o priebehu realizácie celej stavby zabezpečovať fotodokumentáciu. Uchádzač pri odovzdaní a prevzatí stavby je povinný predložiť všetky doklady potrebné k vydaniu užívacieho povolenia na stavbu.

## **22. Mena a ceny uvádzané v ponuke :**

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za uskutočnenie stavebných prác, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v EURO. Cena musí byť spracovaná v zmysle prílohy č.1 – výkazu výmer, v súlade s ostatnými požiadavkami na predmet zákazky.

Cena za predmet zákazky musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a musí byť stanovená ako cena maximálna, zahrňujúca aj všetky vedľajšie náklady spojené s požadovanou dopravou a inštaláciou tovaru na miesta .

**Uchádzač uvedie cenu v zložení :**

- **navrhovaná zmluvná cena bez DPH**
- **sadzba DPH a výška DPH**
- **navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH**

**23.** Lehota viazanosti cenovej ponuky je stanovená do 31.10.2014.

**24.** Proti rozhodnutiu obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákaziek v zmysle §9 ods.9 zákona č. 25/2006 Z.z.. o verejnom obstarávaní v platnom znení nie je možné podať námietky .

**25.** Verejný obstarávateľ zruší súťaž ak cenové ponuky presiahnu limit zákazky v zmysle §9 ods.9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

**26.** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade, že z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzavretiu zmluvy s úspešným uchádzačom, uzavrie zmluvu v lehote viazanosti s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí.

Schválil : starosta obce Marián Vojtík .....

Vypracoval : Dana Kičinová .....

Súťažné podklady tvorí:

- a.) Výzva na predloženie ponuky
- b.) Výkazy výmer
- c.) Návrh zmluvy o dielo
- d.) Projektová dokumentácia

**Predpoklad – Harmonogram VO a trvanie zmluvy o dielo**

- a.) Verejné obstarávanie: 08/2014 – 09/2014
- b.) Zverejnenie v profile VO a na web stránke obce: **10.09.2014**
- c.) Odoslanie výzvy min. trom uchádzačom na základe rozhodnutia verejného obstarávateľa:  
**10.09.2014**
- d.) Možnosť požiadať o súťažné podklady: od zverejnenie výzvy do termínu **22.09.2014 do 8.00 hod.**
- e.) Predloženie ponuky: **do termínu 22.09.2014 do 10.30 hod.**
- f.) Otváranie ponúk: **22.09.2014 – neverejné o cca 10,35 hod.**
- g.) Vyhodnotenie a oznámenie výsledkov všetkým uchádzačom predpoklad: **23.09.2014**
- h.) Rokovanie o podpise zmluvy, a podpis zmluvy predpoklad: **24.09.- 30.09.2014**
- i.) Zverejnenie zmluvy v zmysle platných predpisov: deň po podpise, zverejniť na web stránke obce
- j.) Odovzdanie a prevzatie staveniska: v závislosti od klimatických pomerov predpoklad rok 2014 až 06/2015