

Obec PODTUREŇ, Hlavná 164, 033 01 Podtureň

Podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa	Vybavuje/linka	Naša značka	Podtureň
	044/5222210	2089/2013	4.10.2013

Vec:

OZNÁMENIE o prerokovaní návrhu: „ Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Podtureň“, pozvánka na prerokovanie a žiadosť o zaslanie stanoviska

Obec Podtureň - Obecný úrad Podtureň v súlade so zákonom č.369/90 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s §-om 22 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

**p r e d k l a d á
návrh**

**„Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Podtureň“
/ návrh ZaD č.3 ÚPN O Podtureň /
za účelom zverejnenia a verejného pripomienkovania.**

Obec Podtureň je podľa §16 odst. 2 stavebného zákona orgánom územného plánovania a v súlade s §18 odst. 4 tohto zákona je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie obce Podtureň. Obec Podtureň má schválený územný plán obce a jeho zmeny a doplnky.

Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov stanovil vstupné údaje s určením cieľa riešenia ZaD č.3 do týchto okruhov problémov :
-aktualizovať a zosúladiť ÚPN O Podtureň s územným plánom regiónu, jeho Zmenami a doplnkami č.4, týkajúcimi sa doplnenia trasy Modernizácie železničnej trate Žilina - Košice a súvisiaceho technického vybavenia navrhovaného v katastrálnom území obce Podtureň.

Potreba spracovania ZaD č. 3 ÚPN O Podtureň vyplynula z potrieb riešenia požiadaviek obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie , t.j. obce Podtureň ako aj známych zámerov investorov na území katastra obce. Návrh Zmien a doplnkov č.3 ÚPN O Podtureň rieši dve lokality nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Podtureň.

V urbanistickom obvode I. je umiestnená MVE Liptovský Ján a účelová komunikácia s protipovodňovou ochrannou hrádzou. UO II. navrhuje funkčné využívanie predmetného územia pre funkciu výroby a priemyslu, ako náhradu plôch, na ktorých je umiestnená preložka železničnej trate. Obe riešené lokality sú prepojené funkciou dopravnej vybavenosti územia – navrhovanou trasou železnice Žilina – Košice.

V prípade Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Podtureň, obec Podtureň ako orgán územného plánovania a obstarávateľ rozhodol o vypracovaní textovej časti primerane, len v tých kapitolách, ktoré sa dotýkajú predmetného riešenia.

Spracovateľom návrhu „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Podtureň“ je URBIA s.r.o., Liptovský Mikuláš, hlavný riešiteľ: Ing. arch. Tatiana Nosková - autorizovaný architekt. Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona v znení neskorších predpisov je Ing.arch. Tatiana Bachtíková, RČ.319, Liptovský Trnovec .

Návrh „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Podtureň“ je spracovaný v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v rozsahu podľa vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti a obsahuje návrh smernej a záväznej časti.

Komplexný materiál návrhu „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Podtureň“ je k nahliadnutiu na Obecnom úrade Podtureň a na internete www.podturen.sk.

Verejné prerokovanie návrhu „ Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Podtureň“ s dotknutými obcami, orgánmi verejnej správy a s vlastníkmi verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia za účasti spracovateľa sa uskutoční

dňa 17.októbra (štvrtok) 2013 o 10.00 hod.
na Obecnom úrade Podtureň

Verejné prerokovanie upraveného návrhu „ Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Podtureň “ s dotknutými fyzickými a právnickými osobami za účasti spracovateľa sa uskutoční

dňa 17.októbra (štvrtok) 2013 o 16.00 hod.
na Obecnom úrade Podtureň

Pripomienky a podnety je možné predložiť do **30 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** písomne na adresu: Obecny úrad Podtureň. Na námietky podané po uplynutí určenej lehoty sa neprihliada. **Verejnost' je oprávnená podať pripomienku do 30 dní odo dňa oznámenia.**

S pozdravom



Marián VOJTÍK
starosta

Vyvesené: 4.10.2013

Dubský

Zvesené:

Na vedomie:

Ministerstvo dopravy ciest a telekomunikácií SR, Námestie slobody č.6, Bratislava
Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie L.Štúra č.1, Bratislava
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbova č.2, P.O.BOX 52, Bratislava
Železnice SR, Klemensova č.8, Bratislava
Slovenská správa ciest – investičná výstavba a správa ciest, Miletičova č.19, Bratislava
Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy č.45, Bratislava
Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky, OÚP, A.Kmeť 17, 010 01 Žilina
Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP kraja, L.Štúra č.3, Žilina
Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, A.Kmeť 17, Žilina
Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Predmestská č.1613, Žilina
Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Komenského 48, Žilina
Krajské riaditeľstvo policaj. zboru odbor telekom. a inform. P.O.BOX 129, 974 86 Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, Ružomberok
Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, Bratislava
Správa ciest ŽSK, M. Rázusa č.104, Žilina
Správa ciest ŽSK, Pod strážami č. 4, Lipt. Mikuláš
Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 801 00 Bratislava
Okresný úrad, odbor dopravy a cestného hospodárstva, Nám. Osloboditeľov 1, 031 01 Lipt. Mikuláš
Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 03101 Lipt.Mikuláš
Lesy SR- Nám. SNP č.8, 974 01 Banská Bystrica
Lesy SR š.p.lesný závod Lipt.Hrádok
Letecký úrad SR, odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova ul., 031 01 Lipt.Mikuláš
Okresný úrad ŽP, odbor starostlivosti o ŽP, všetky úseky, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor krízového riadenia, Nám. Osloboditeľov 7, 031 01 Lipt. Mikuláš
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Nám. Osloboditeľov 7, Lipt. Mikuláš
ŠOP, Správa TANAP-u, Tatranská Štrba 75, P.O.Box 21, 059 41 Tatranská Štrba
Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Revolučná, 031 01 Liptovský Mikuláš
Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Viedenská cesta 5, 851 01 Bratislava
T-Com Slovensko, a.s., Ul. Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
Orange Slovensko, a. s., Ul. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
Stredoslovenská energetika- Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Slovenské elektrárne, oddelenie telekomunikácií VE, Ul. Soblahovská 2, 911 69 Trenčín
Stredoslovenská energetika a.s., ul. Kpt. Nálepku 16/A, 031 80 Lipt. Mikuláš
Slov.vodohospodársky podnik š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Slov.vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia horného Váhu, J.Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava
Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, Mládežnícka 36, P.O.Box 9, 974 04 B.Bystrica
PD Agria – sídlo Liptovský Ondrej
Obec Uhorská Ves
Obec Liptovský Ján
Obec Beňadiková
Obec Jamník
Obec Liptovská Porúbka
Mesto Liptovský Hrádok
Pozemkové spoločenstvo obce Podtureň
Poslanci Obecného zastupiteľstva obce Podtureň
URBIA s.r.o., Štúrova 870, 031 01 Liptovský Mikuláš, Ing.arch.Tatiana Nosková
a/a