

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia OZ
č. 4/2017
konaného dňa 15.08.2017

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
b) Voľba návrhovej komisie.
c) Schválenie predloženého programu.
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 3/2017 zo dňa 28.06.2017.
4. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly účtovných dokladov obce za mesiac marec 2017.
5. Návrh VZN Obce Podtureň č. 4/2017, ktorým sa zrušuje VZN Obce Podtureň č. 1/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce.
6. Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Podtureň.
7. Žiadosť ŠK-ST o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
8. Voľba hlavného kontrolóra obce.
9. Informácia o rozpočtovom opatrení starostu obce č. 15.
10. a) Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k rozpočtovým opatreniam č. 16/2017 a 17/2017.
b) Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 16/2017 a 17/2017.
11. Návrh kúpnej zmluvy k prevodu pozemkov vo vlastníctve obce parc. č. C-KN 428/10, 428/11, 428/12.
12. Návrh Zmluvy o výpožičke nebytového priestoru – miestnosť na 1. poschodí v stavbe Polyfunkčná budova s.č. 274.
13. Rôzne:
a) Informácia starostu o oslavách 73. výročia SNP a Dňa Obce Podtureň.
14. Diskusia, pripomienky občanov, interpelácie poslancov.
15. Návrh uznesení.
16. Záver.

1. V úvode dnešného štvrtého zasadnutia obecného zastupiteľstva privítal pán starosta prítomných poslancov. Starosta prítomných upozornil, že zasadnutie OZ sa nahráva. Na dnešnom zasadnutí sú neprítomní Bc. Tomáš Dzuriak a Ing. Imrich Mlynarčík. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zasadnutie OZ sa začalo o 17.00 hod.
2. Za zapisovateľku zasadnutia OZ č. 4/2017 bola starostom určená p. Lenka Stašová, za overovateľov zápisnice boli starostom určení Milan Réti a Mgr. Ivana Mlynarčíková. OZ vzalo na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice zasadnutia OZ č. 4/2017. Do návrhovej komisie boli OZ zvolení Bc. Ivona Vejová a Zdeno Kondor.

(uznesenie 60/4/2017) OZ schválilo program zasadnutia OZ č. 4/2017. (uznesenie 60/4/2017) Uznesenie prijaté o 17.23 hod. Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Imrich Mlynarčík).

3. Starosta vyhodnotil uznesenia zo zasadnutia OZ č. 3/2017 zo dňa 28.06.2017. OZ vzalo na vedomie vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 3/2017 zo dňa 28.06.2017, s tým, že všetky uznesenia zo zasadnutia OZ č. 3/2017 boli splnené. Nebolo splnené uznesenie č. 46/4/2012. Uznesenia č. 55/5/2012, 13/2/2015, 92/10/2015, 75/6/2016, 113/9/2016 a 52/3/2017 sú v plnení. (uznesenie 61/4/2017) Uznesenie prijaté o 17.29 hod. Vzali na vedomie: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Imrich Mlynarčík).
4. Hlavná kontrolórka predložila Správu z vykonanej finančnej kontroly účtovných dokladov obce za mesiac marec 2017. Kontrolou nezistila nedostatky pri nakladaní s finančnými prostriedkami obce. Pri hospodárení s verejnými finančnými prostriedkami obec dodržiava princíp hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti. Zodpovední zamestnanci obce a starosta vykonávajú základnú finančnú kontrolu pri kontrolovaných finančných operáciách. OZ vzalo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce z vykonanej finančnej kontroly účtovných dokladov obce Podtureň za mesiac marec 2017. (uznesenie 62/4/2017) Uznesenie prijaté o 17.32 hod. Vzali na vedomie: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Imrich Mlynarčík).
5. V tomto bode bol predložený Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Podtureň č. 1/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce. Návrh VZN č. 4/2017 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 14.07.2017 do 31.07.2017. VZN č. 1/2010 navrhujeme zrušiť z dôvodu, že obec nie je oprávnená podmienky hospodárenia a nakladania s majetkom obce vydávať formou VZN, nakoľko na to nemá zákonné zmocnenie. OZ sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Podtureň č. 1/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce. Poslanci sa uzniesli na VZN č. 4/2017 o 17.35 hod. Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Imrich Mlynarčík), čím bola splnená zákonná podmienka na prijatie nariadenia – súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov.
6. Starosta predložil Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Podtureň.
Danuša Beláková – hlavná kontrolórka: obec by nemala v zásadách opisovať zákon, mala by si len vnútorným predpisom upraviť postup pri hospodárení s majetkom obce. OZ schválilo Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Podtureň. (uznesenie 63/4/2017) Uznesenie prijaté o 17.45 hod. Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Imrich Mlynarčík).
7. ŠK-ST Podtureň požiadal o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na záujmové vzdelávanie detí – na činnosť mladých stolných tenistov vo výške 39,10 € na 1 dieťa s trvalým pobytom v obci, t.j. v celkovej výške 234,60 €. Starosta vyzval poslancov,

aby sa k žiadosti vyjadrili. Nikto z poslancov sa k žiadosti nevyjadril, tak dal starosta o žiadosti hlasovať. OZ schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce ŠK-ST Podtureň vo výške 234,60 € na záujmové vzdelávanie detí (na činnosť mladých stolných tenistov). (**uznesenie 64/4/2017**) Uznesenie prijaté o 17.49 hod. Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Imrich Mlynarčík).

8. Na dnešný deň bola vyhlásená voľba hlavného kontrolóra obce. V stanovenom termíne bola na Obecný úrad doručená len jedna prihláška na funkciu hlavného kontrolóra obce a to prihláška pani Danuši Belákovvej.

Ing. Imrich Mlynarčík prišiel o 17.51 hod. počas prejednávania bodu 8.

Starosta otvoril obálku a skonštatoval, že pani Beláková predložila všetky požadované doklady. Zároveň dal hlasovať „kto je za zvolenie pani Danuši Belákovvej za hlavnú kontrolórku obce?“. Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak). OZ volí do funkcie hlavného kontrolóra obce Podtureň p. Danušu Belákovú pri pracovnom úväzku 0,32 t.j. 12 hodín týždenne a pri mesačnom plate 450,- €. Pracovný pomer bude uzatvorený od 01.09.2017. Zároveň OZ súhlasí, aby hlavná kontrolórka obce Podtureň vykonávala inú zárobkovú činnosť a štatutárneho zástupcu v spoločnosti U Sovy. (**uznesenie 65/4/2017**) Uznesenie prijaté o 18.06 hod. Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).

Danuša Beláková – hlavná kontrolórka: ďakujem Vám za dôveru. Som zaskočená, že aj keď ste zdvihli úväzok, tak sa nikto neprihlásil.

9. Starosta informoval poslancov o rozpočtovom opatrení č. 15. Rozpočtové opatrenie sa týka prijatia dotácie zo ŽSK a použitia dotácie zo ŽSK. Dotáciu musíme použiť do 31.10.2017. Spolufinancovanie obce je 20%. Dotácia nám bola poskytnutá na opravu chodníka na ulici SNP. OZ vzalo na vedomie informáciu o rozpočtovom opatrení starostu obce č. 15. (**uznesenie 66/4/2017**) Uznesenie prijaté o 18.11 hod. Vzali na vedomie: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).

10. a) Hlavná kontrolórka predložila stanoviská k rozpočtovým opatreniam č. 16/2017 a 17/2017. OZ vzalo na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k rozpočtovému opatreniu č. 16/2017 a 17/2017. (**uznesenie 67/4/2017**) Uznesenie prijaté o 18.12 hod. Vzali na vedomie: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).

b) Starosta predložil Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 16/2017. Rozpočtové opatrenie sa týka presunu rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, povoleného prekročenia a viazania príjmov a povoleného prekročenia a viazania výdavkov. Príjmy sa navýšia o 500,- €. Výdavky sa ponížia o 3000,- € a výdavky sa zároveň navýšia o 3500 €. Ďalej predložil starosta Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 17/2017. Rozpočtové opatrenie sa týka povoleného prekročenia a viazania výdavkov a povoleného prekročenia a viazania finančných operácií. Príjmy sa navýšia o 320 € a výdavky sa navýšia o 320 €. Starosta predložil aj návrh na schválenie použitia prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov na konkrétnu akciu, úlohu alebo účel použitia a to na kapitálové výdavky: 165 € na vypracovanie projektovej dokumentácie „Rozšírenie verejného osvetlenia, vetva A“ a 155 € na vypracovanie projektovej dokumentácie „Rozšírenie verejného osvetlenia, vetva B“. OZ schválilo Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 16/2017 a 17/2017.

OZ schválilo použitie prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov na konkrétnu akciu, úlohu alebo účel použitia a to na kapitálové výdavky: 165 € na vypracovanie projektovej dokumentácie „Rozšírenie verejného osvetlenia, vetva A“, 155 € na vypracovanie projektovej dokumentácie „Rozšírenie verejného osvetlenia, vetva B“. **(uznesenie 68/4/2017)** Uznesenie prijaté o 18.14 hod. Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).

11. V tomto bode bol predložený návrh kúpnej zmluvy medzi Obcou Podtureň ako predávajúcim a Jaroslavom Vozárikom a manž. Silviou Vozárikovou ako kupujúcimi. Predmetom zmluvy sú parc. č. KN-C 428/10, 428/11 a 428/12 v k.ú. Podtureň. Pán starosta uviedol, že uvedený majetok je pre obec nepotrebný. OZ schválilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 44740221-7/2017 parc. č. KN-C 428/10 o výmere 71 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. KN-C 428/11 o výmere 104 m², druh pozemku ostatná plocha a pozemku vytvoreného geometrickým plánom č. 44740221-15/2017 parc. č. KN-C 428/12 o výmere 163 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Podtureň Jaroslavovi Vozárikovi, nar. 07.07.1972, bytom Kamenie 272/27, Podtureň a Silvii Vozárikovej rod. Čenščákovej, nar. 01.12.1975, bytom Podtureň 272 v cene 7,-€/m², t.j. v celkovej výške 2.366,-€. **(uznesenie 69/4/2017)** Uznesenie prijaté o 18.19 hod. Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).
12. V tomto bode bol predložený návrh Zmluvy o výpožičke nebytového priestoru – miestnosti na 1. poschodí Polyfunkčného domu súp. č. 274 o výmere 58,70 m².
Danuša Beláková – hlavná kontrolórka: do čl. I. bod 3 treba doplniť, že je to pre vekovú kategóriu detí od 5 – 15 rokov a do čl. II bod 1 treba upraviť dobu výpožičky. Poslanci sa zhodli na dobe výpožičky do 30.06.2018 od účinnosti zmluvy. Poslanci schválili Zmluvné podmienky Zmluvy o výpožičke nebytového priestoru „Miestnosť na 1. poschodí Polyfunkčného domu“ v stavbe súp. č. 274 v katastrálnom území Podtureň medzi Obcou Podtureň ako požičiavateľom a Športovým klubom – stolného tenisu Podtureň ako vypožičiavateľom s tým, že do čl. I. bod 3 sa doplní pre vekovú kategóriu od 5-15 rokov a v čl. II. bod 1 sa upraví doba výpožičky do 30.06.2018 od účinnosti zmluvy. **(uznesenie 70/4/2017)** Uznesenie prijaté o 18.25 hod. Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).
13. a) Starosta informoval poslancov, že 26.08.2017 sa uskutočnia oslavy SNP a Dňa obce. Ďalej uviedol, že všetci poslanci by sa mali zúčastniť na prípravách osláv. Oficiálna časť osláv začne o 19.00 hod. kladením vencov, všetci poslanci by sa mali zúčastniť tohto aktu.
Ing. Imrich Mlyнарčík: treba určiť poslancov, kto-kde sa bude podieľať na prípravách.
starosta: chcem poďakovať Ivke Vejovej a Zdenkovi Kondorovi, že sa podieľali na MDD. Ďalej starosta uviedol, že Ivka Mlyнарčíková bude recitovať báseň pri pamätníku a bude pomáhať aj pri obsluhu. Moderovať oslavy bude pán Milan Stromko. Vo štvrtok 24.08.2017 sa bude stavať vatra. Starosta by uvítal, keby prišli poslanci pomôcť pri stavaní vetry. Stavať sa začne o 13.00 hod. V sobotu 26.08.2017 bude zraz medzi 9.00-9.30 hod.

Danuša Beláková – hlavná kontrolórka: finišujeme s materskou školou, možno by bolo vhodné, keby sa v tento deň aj oficiálne otvorila materská škola.

starosta: môj návrh je, aby sme školský rok otvorili spolu s riaditeľkou materskej školy, poslancami, zamestnancami obce dňa 04.09.2017 o 8.00 hod.

Poslanci vzali na vedomie informáciu starostu o oslavách 73. výročia SNP a dňa Obce Podtureň. (**uznesenie 71/4/2017**) Uznesenie prijaté o 19.00 hod. Vzali na vedomie: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).

14. V diskusii vystúpil poslanec Ing. Imrich Mlyнарčík, ktorý uviedol, že je potrebné zvolať reklamačné konanie na Polyfunkčnú budovu súp. č. 166 (bývalý penzión Elán) kvôli tomu, že sa tam objavujú závady. OZ doporučilo starostovi zvolať reklamačné konanie k skrytým závadám objavujúcim sa na Polyfunkčnom dome súp. č. 166 v termíne do 31.08.2017. (**uznesenie 72/4/2017**) Uznesenie prijaté o 19.05 hod. Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).

Ing. Imrich Mlyнарčík: ďalej v diskusii uviedol, že je potrebné obmedziť chov psov v bytových domoch.

Danuša Beláková – hlavná kontrolórka: môžeme to doplniť do nájomnej zmluvy.

Ing. Imrich Mlyнарčík: treba dať do zmluvy, aby sa mohol v byte chovať len jeden pes.

Bc. Ivona Vejová: do zmluvy dať zákaz chovu psov v bytových domoch, a ak áno, tak treba dať daň za psa aspoň vo výške 150,-€.

Ing. Imrich Mlyнарčík: alebo úplne zakázať chov psov v bytových domoch, povoliť ho len občanom nad 60 rokov.

Milan Réti: ja som tiež za zákaz chovu psov v bytových domoch, povoliť ho len na základe žiadosti a udelenia výnimky.

starosta: zvýšime daň za psa chovaného v bytovom dome.

Danuša Beláková – hlavná kontrolórka: ja som za povolenie len jedného psa, treba zvýšiť daň od 01.01.2018. Ak bude pes obťažovať nájomníkov, znečisťovať verejné priestory, tak sa to bude považovať za hrubé porušenie zmluvy. Splnomocnite ma, pôjdem na kontrolu v záujme ochrany majetku obce.

Mgr. Ivana Mlyнарčíková: ak sa uvoľnia byty a bol tam predtým pes, tak nový nájomca tam možno nebude chcieť ísť, lebo mu bude byť smrdieť.

Danuša Beláková – hlavná kontrolórka: tak dajte všeobecný zákaz chovu psov v bytových domoch s výnimkou pre občanov nad 60 rokov a občanov so zdravotným hendikepom. Povoľte len jedného psa pre týchto občanov a zvýšte daň za psa. V prípade, že to niekto poruší, bude sa to považovať za porušenie zmluvy a bude nasledovať výpoveď. Alebo nech sa vyjadria ľudia v dotazníku - treba spraviť prieskum v bytoch, či sú ľudia za chov psov v BD, či sú za chov jedného psa, či sú za zvýšenie dane za psa.

OZ doporučilo starostovi do ďalšieho zasadnutia OZ na základe návrhov poslancov prijať návrh opatrení na obmedzenie chovu psov v bytových domoch. (**uznesenie 73/4/2017**) Uznesenie prijaté o 19.34 hod. Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Bc. Tomáš Dzuriak).

Ďalej v diskusii vystúpil Zdeno Kondor, ktorý sa opýtal, čo s „Pitoňákovými“ pozemkami, „už 3x sa pýtam ako sa to rieši, že pozemky nekosí“?

Na to zapisovateľka uviedla, že uvedené pozemky nie sú poľnohospodárskymi pozemkami, sú vedené ako ostatná plocha a preto sa na ne nevzťahuje zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení.

15. Členovia návrhovej komisie prečítali návrhy uznesení z dnešného štvrtého zasadnutia OZ.

16. V závere poďakoval pán starosta prítomným za účasť na dnešnom zasadnutí a zasadnutie ukončil. Zasadnutie skončené o 19.35 hod.

V Podturni dňa 15.08.2017

Zapísala:

Lenka Stašová

Zápisnicu overili:

Milan Réti

Mgr. Ivana Mlynarčíková

.....
Marián VOJTÍK
starosta