

## **D o d a t o k   č. 1**

k zmluve o nájme bytu uzavretej dňa 9.3.2010 podľa ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:**            **Obec Podtureň**  
                                  **IČO: 315 699**

**zastúpenie:    Marián V o j t í k, starosta**

**Správca bytového domu zastupujúci prenajímateľa na základe mandátneho zmluvného vzťahu:**

**NBD – Podtureň, s.r.o.**

sídlo: Hlavná č. 164, 033 01 Podtureň

IČO: 36 612 537

štatutárny zástupca:    Ľudovít Báthory, konateľ

registrácia:    Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro,  
vložka č. 17734/L

**Nájomca:**                **Jana Brezinová**  
                                  narodená:  
                                  rodné číslo:  
                                  trvalé bydlisko:, 033 01 Podtureň

Zmluva o nájme bytu č. 2 v bytovom dome č. s. 501v Obci Podtureň, uzavretá medzi označenými účastníkmi dňa 9.3.2010, sa **s účinnosťou od 1.4.2011** mení **dodatkom č. 1** v tomto znení:

**Článok III., odst. 1 Zmluvy o nájme** sa mení a bude znieť takto:

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi byt do užívania na dobu

**u r č i t ú   o d   1.4.2011 do 31.3.2012**

V prípade dodržania podmienok uvedených v osobitných predpisoch, a to v zákone č. 601/2003 Z.z. o životnom minime v znení neskorších predpisov, smernice Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 8/2002 v znení neskorších predpisov a vo Všeobecne záväznom nariadení Obce Podtureň č. 9/2002 z 22. 11. 2002 o podmienkach poskytovania nájomných bytov, má nájomca právo **na opakované** uzavretie zmluvy o nájme bytu na základe jeho písomnej žiadosti doručenej prenajímateľovi spolu s potvrdením o výške príjmov členov spoločnej domácnosti nájomcu za predchádzajúci kalendárny rok, a to 30 dní pred uplynutím doby dohodnutého nájmu.

V ostatnom, čo nie je týmto dodatkom č. 1 zmenené, naďalej platí základná nájomná zmluva.

V Podturni dňa 25.3.2011

V Podturni dňa 25.3.2011

Za prenajímateľa:

**signed**

.....  
Marián Vojtík  
starosta Obce Podtureň

**signed**

.....  
Jana Brezinová  
nájomca