

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia OZ
č. 5/2020
konaného dňa 18.11.2020

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
b) Voľba návrhovej komisie.
c) Schválenie programu.
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 4/2020 zo dňa 09.09.2020.
4. Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly na úseku verejného obstarávania Obce Podtureň.
5. Správa Materskej školy Podtureň o výchovno-vzdelávacej činnosti predprimárneho vzdelávania za školský rok 2019/2020.
6. Návrh VZN č. 5/2020 o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch vo vlastníctve Obce Podtureň.
7. a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením.
b) Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením.
8. Informácia o rozpočtových opatreniach starostu.
9. Žiadosť OFK Podtureň o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce.
10. Zriadenie vecného bremena prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. KN-C 648/17 v prospech vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 339/2.
11. Predaj pozemku parc. č. KN-C 360/11.
12. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. KN-C 563/2 za účelom vybudovania kanalizačnej prípojky.
13. Návrh na kúpu pozemkov pod miestnou komunikáciou Kamenie.
14. Žiadosť o poskytnutie priestorov kultúrneho domu za účelom cvičenia jogy.
15. Informácia starostu o budúcom prevádzkovaní vodovodu na ul. Ela Romančíka spol. LVS a.s.
16. Informácia starostu o začatí jednoduchých pozemkových úprav v časti „Nižná Roveň“.
17. Ďalší postup riešenia vysporiadania pozemkov pod MK pred Obecným úradom a pod detským ihriskom.
18. Komisie – zmena.
19. Žiadosť o osadenie spomaľovacieho prahu na ulici Pri Váhu.
20. Informácie starostu.
21. Interpelácie poslancov.
22. Návrh uznesení.
23. Záver

1. V úvode dnešného piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva privítal pán starosta Marián Vojtík prítomných poslancov. Neprítomní je: Milan Réti. P. starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zasadnutie OZ sa začalo o 16.30 hod..

2 a), b)

Za zapisovateľku zasadnutia OZ č. 5/2020 bola starostom určená Lenka Stašová, za overovateľov zápisnice boli starostom určení Jaroslav Vozárik a Zdeno Kondor. OZ vzalo na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice zasadnutia OZ č. 5/2020. Do návrhovej komisie boli OZ zvolení Bc. Ivona Vejová a PaedDr. Jana Chaloupková (**uznesenie 59/5/2020**) Uznesenie prijaté o 16.35 hod. Vzali na vedomie a Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik) Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

2 c) OZ schválilo návrh programu zasadnutia OZ č. 5/2020, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Podtureň od 13.11.2020 do 18.11.2020. (**uznesenie 60/5/2020**) Uznesenie prijaté o 16.36 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

Starosta uviedol, že sa doplnil bod 19 do programu zasadnutia OZ o čom dá následne hlasovať. OZ schválilo zmenu programu zasadnutia OZ č. 5/2020 s doplnením bodu č. 19 – Žiadosť o osadenie spomaľovacieho prahu na ulici Pri Váhu. Pôvodné body programu, 19, 20, 21, 22 sa posúvajú, nasledujú po bode č. 19 a sú ako body programu 20, 21, 22, 23. (**uznesenie 60/5/2020**) Uznesenie prijaté o 16.36 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

Následne poslanci schválili doplnený a upravený program zasadnutia OZ č. 5/2020 s doplneným bodom č. 19 Žiadosť o osadenie spomaľovacieho prahu na ulici Pri Váhu. Pôvodné body programu 19, 20, 21, 22 sa posúvajú, nasledujú po bode č. 19 a sú ako body programu 20, 21, 22, 23. (**uznesenie 60/5/2020**) Uznesenie prijaté o 16.38 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

3. P. starosta vyhodnotil uznesenia zo zasadnutia OZ č. 4/2020 zo dňa 09.09.2020. OZ vzalo na vedomie vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 4/2020 zo dňa 09.09.2020 s tým, že všetky uznesenia zo zasadnutia OZ č. 4/2020 boli splnené okrem uznesenia č. 55/4/2020, 56/4/2020, 57/4/2020, ktoré sú v plnení. (**uznesenie 61/5/2020**) Uznesenie prijaté o 16.45 hod.. Vzali na vedomie: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

4. Hlavná kontrolórka predložila Správu z vykonanej kontroly na úseku verejného obstarávania Obce Podtureň v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. V správe uviedla, že na základe vykonanej kontroly neboli zistené nedostatky, a preto nenavrholo žiadne opatrenia na ich odstránenie. Poslanci vzali na vedomie Správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly na úseku verejného obstarávania Obce Podtureň v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. (**uznesenie 62/5/2020**) Uznesenie prijaté o 16.47 hod. Vzali na vedomie: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

5. Riaditeľka materskej školy predložila Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti predprimárneho vzdelávania za školský rok 2019/2020.

Hlavná kontrolórka: správa sa mi nepáči, v správe je uvedené, že pani Chaloupková je ako zástupca poslancov, ona je ako zástupca obce nie poslancov. Je tam veľa opakujúcich sa

vecí, chýba mi cieľ a ako sa cieľ dosiahne. Ak sme prijali nejaké opatrenie, treba uviesť či sme opatrením docielili čo sme chceli. Pýtala som sa pána starostu, či zamietate materskej škole peniaze, povedal mi že nie.

p. Chaloupková: nemôžeme očakávať, že pani Repková bude ovládať legislatívu, mali by sme sa stretnúť a vydiskutovať si správu, podľa mňa neobsahuje to, čo má. Podľa legislatívy obsahuje to čo má, je to len okopírované, nie je tam financovanie, ako ich financuje obec. Nestretli sme sa kvôli správe, nebola spätná väzba, či so správou súhlasím, či nie, čo by som v nej zmenila . . .

p. Vejová: správa je tá istá ako minulý rok, každý rok píše o nedostatkoch detí, každý rok sa opakujú tie isté nedostatky, nie ako sa deti zlepšili.

p. Chaloupková: chýba tam srdce, sú uvedené len nedostatky, nie čo sa spravilo, aby deti pokročili, ako deti pokročili. S niektorými vecami v správe nesúhlasím. Riaditeľka predkladá správu Rade školy, po formálnej stránke nebola správa odkonzultovaná.

p. starosta: navrhujem, aby správa nebola schválená, aby bola vrátená na doplnenie.

OZ ukladá Riaditeľke Materskej školy v Podturni na základe vznesených pripomienok poslancov obecného zastupiteľstva prepracovať Správu Materskej školy Podtureň o výchovno-vzdelávacej činnosti predprimárneho vzdelávania za školský rok 2019/2020. (**uznesenie 63/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.00 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

6. V tomto bode bol predložený Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Podtureň č. 5/2020 o podmienkach a kritériách prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch vo vlastníctve Obce Podtureň.

Hlavná kontrolórka: navrhla upraviť článok 5, časť III. bod 2, kde je uvedené, že finančnú zábezpeku zúčtuje a vyplatí obec nájomcovi po skončení nájmu najneskoršie do 30 dní od ukončenia nájmu. Kontrolórka navrhla upraviť dobu na zúčtovanie a vyplatenie finančnej zábezpeky. Na základe uvedeného ekonómka obce uviedla, že všetko sa vyúčtováva mesačne tak nie je potrebné upravovať dobu na vyplatenie a zúčtovanie finančnej zábezpeky. OZ sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení Obce Podtureň č. 5/2020 o podmienkach a kritériách prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch vo vlastníctve Obce Podtureň. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti), čím bola splnená zákonná podmienka na prijatie nariadenia – súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov. Poslanci sa uzniesli na VZN č. 5/2020 o 17.09 hod..

- 7a) Hlavná kontrolórka predložila stanovisko k rozpočtovému opatreniu č. 18/2020. V stanovisku uviedla, že zmena rozpočtu uvedeným rozpočtovým opatrením nebude mať negatívny dopad na hospodársky výsledok obce za rok 2020. Hlavná kontrolórka doporučila OZ schváliť zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 18/2020. OZ vzalo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Podtureň k rozpočtovému opatreniu č. 18/2020. (**uznesenie 64/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.11 hod. Vzali na vedomie: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

- 7b) V tomto bode bol predložený Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 18/2020 v súlade s § 14 ods. 2 písm. a), b) c) a d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovanou zmenou rozpočtu sa realizuje zmena rozpočtu v zmysle zákona ako:

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky - § 14 ods. 2 písm. a) -6600/+6600 EUR
- povolené prekročenie a viazanie príjmov - § 14 ods. 2 písm. b) +3900 EUR
- povolené prekročenie a viazanie výdavkov - § 14 ods. 2 písm. c) +13900 EUR
- povolené prekročenie a viazanie finančných operácií - § 14 ods. 2 písm. d) +10 000.

Navýšenie príjmov :

Zdroj	Funkčná klas.	Ekon. klas.	Názov	Zmena v EUR
43		230	Kapitálové príjmy	+3900,00
46		450	Z ostatných finančných operácií	+10000,00
			SPOLU	+13900,00

Navýšenie výdavkov:

Zdroj	Funkčná klas.	Ekon. klas.	Názov	Zmena v EUR
43	01110 Obec	710	Obstaranie kapitálových aktív	+2300,00
43	03200 Ochrana pred požiarmi	710	Obstaranie kapitálových aktív	+500,00
43	08100 Rekreačné a športové služby	710	Obstaranie kapitálových aktív	+1100,00
46	08100 Rekreačné a športové služby	710	Obstaranie kapitálových aktív	+10000,00
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
41	01110 Obec	630	Tovary a služby	+1260,00
41	01120 Finančné služby	630	Tovary a služby	+2400,00
41	06100 Rozvoj bývania	630	Tovary a služby	+200,00
41	06400 Verejné osvetlenie	630	Tovary a služby	+500,00
41	08100 Rekreačné	630	Tovary a služby	+200,00

	a športové služby 08100			
41	08100 Rekreačné a športové služby 08100	640	Bežné transfery	+200,00
41	03600 Verejný poriadok a bezpečnosť	630	Tovary a služby	+1440,00
41	08200 Kultúrne služby	630	Tovary a služby	+400,00
			SPOLU	20500,00

Poníženie výdavkov:

Zdroj	Funkčná klas.	Ekon. klas.	Názov	Zmena v EUR
41	09111 Predprimárne vzdelávanie	610	Mzdy, platy	-5000,00
41	08200 Kultúrne služby	630	Tovary a služby	-1000,00
41	10200 Staroba	630	Tovary a služby	-600,00
			SPOLU	-6600,00

OZ v Podturni schválilo Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 18/2020. (**uznesenie 64/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.11 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti)

OZ schválilo použitie prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov k zmene rozpočtu – rozpočtovým opatrením č. 18/2020 – použitie prostriedkov na konkrétnu akciu, úlohu alebo účel použitia na nasledovné kapitálové výdavky: +10 000,- EUR na úhradu výdavkov akcie „Výstavba tribúny v areáli futbalového štadióna“. (**uznesenie 64/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.11 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

- Starosta predložil informáciu o rozpočtových opatreniach starostu obce č. 15, 16, 17/2020. Rozpočtové opatrenia boli realizované v súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Rozpočtové opatrenie č. 15/2020 – Povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c)

navýšenie príjmov – Tuzemské bežné granty a transfery	+2000,00 EUR
navýšenie výdavkov – Nakladanie s odpadmi – Tovary a služby	+2000,00 EUR

Rozpočtové opatrenie č. 16/2020 – Povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c)

navýšenie príjmov – Tuzemské bežné granty a transfery	+80,00 EUR
navýšenie príjmov – Tuzemské bežné granty a transfery	+1000,00 EUR
navýšenie výdavkov – Rodina – Tovary a služby	+80,00 EUR
navýšenie výdavkov – Staroba – Tovary a služby	+1000,00 EUR

Rozpočtové opatrenie č. 17/2020 – Presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. a)

poníženie výdavkov – Predprimárne vzdelávanie – Mzdy, platy	-2000,00 EUR
navýšenie výdavkov – Nakladanie s odpadmi – Tovary a služby	+1780,00 EUR
navýšenie výdavkov – Verejné osvetlenie – Tovary a služby	+220,00 EUR

OZ vzalo na vedomie Informáciu starostu o rozpočtových opatreniach starostu obce č. 15, 16, 17/2020. (**uznesenie 65/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.13 hod. Vzali na vedomie: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

9. OFK Podtureň požiadal o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške 2500,- Eur.

Vejová: nesedí Vám suma v prvej tabuľke so sumou v druhej tabuľke. V prvej tabuľke sú uvedené predpokladané celkové náklady na podujatie vo výške 3500,- Eur a v tabuľke Zdroje financovanie je uvedená suma príjmy spolu vo výške 3000,-Eur. Aká je teda celková suma?

Ing. Zdeno Mlynarčík: celková suma je 3000,-Eur.

p. Sochorová – ekonómka: v rozpočte zatiaľ sú peniaze.

Starosta dal hlasovať, kto je za poskytnutie dotácie z rozpočtu obce OFK Podtureň vo výške 2500,- Eur? Za: 6, Neprítomný: 1, Proti: 0, Zdržal sa: 0.

OZ schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Obecnému futbalovému klubu Podtureň, Kamenie 166, 033 01 Podtureň na rok 2020 vo výške 2500,-Eur. (**uznesenie 66/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.20 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

10. Ing. Ľubomír Ferianc požiadal o zriadenie vecného bremena na pozemok parc. č. KN-C 648/17, ktorý je vo vlastníctve obce za účelom práva prechodu a prejazdu na pozemok parc. č. KN-C 339/2, ktorý je v jeho vlastníctve. OZ uznesením č. 54/4/2020 súhlasilo so zriadením vecného bremena s tým, že OZ bude o zriadení vecného bremena rozhodovať až po doložení geometrického plánu, v ktorom bude rozsah vecného bremena zaznačený. Ing. Ľubomír Ferianc doložil na dnešné zasadnutie OZ geometrický plán na zriadenie vecného bremena. OZ schválilo zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu peši, ako aj prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez pozemok vo výlučnom vlastníctve

Obce Podtureň a síce pozemok parc. č. C KN č. 648/17 o výmere 668 m² – orná pôda, nachádzajúci sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Podtureň, k.ú. Podtureň, vedený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 341, v rozsahu uvedenom v Geometrickom pláne č. 36735299 – 140/2020, vyhotovenom spoločnosťou REAL-LIPTOV, s.r.o., Kpt. Nálepku 2027/12, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36735299 dňa 26.10.2020, autorizačne overený Ing. Františkom Hricom, autorizovaný geodet a kartograf dňa 27.10.2020 a úrade overený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 06.11.2020 pod G1-1249/2020, v prospech vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Podtureň, k.ú. Podtureň, vedenej Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 785 ako pozemok parc. č. C KN č. 339/2 o výmere 1578 m² – orná pôda, za jednorázovú náhradu vo výške 100 €. Vecné bremeno bude zriadené ako vecné bremeno „in rem“ a bude spojené s vlastníctvom pozemku parc. C KN č. 339/2. Náklady spojené so spracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena a všetky právne úkony spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností bude hradiť oprávnený z vecného bremena. **(uznesenie 67/5/2020)** Uznesenie prijaté o 17.24 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynařík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

11. Starosta Marián Vojtík požiadal o odkúpenie podielu na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve obce, ide o novovzniknutú parcelu č. KN-C 360/11 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Podtureň. Parcela vznikla odčlenením z pozemku parc. č. KN-C 360/1 vedenej na LV č. 784. Uznesením č. 51/4/2020 zo dňa 9.9.2020 OZ vzalo na vedomie informáciu o možnom odpredaji uvedeného pozemku s tým, že nakoľko je Obec Podtureň spoluvlastníkom uvedeného pozemku majú ostatní spoluvlastníci zapísaní na LV predkupné právo. Zároveň OZ súhlasilo, aby Obec Podtureň ponúkla svoj spoluvlastnícky podiel ostatným spoluvlastníkom zapísaným na LV č. 784 v k.ú. Podtureň za cenu 15,-€/m². Obec ponúkla svoj spoluvlastnícky podiel ostatným spoluvlastníkom zapísaným na LV č. 784, žiadny zo spoluvlastníkov nemá záujem o spoluvlastnícky podiel Obce Podtureň. Na základe uvedeného OZ schválilo neupotrebitelnosť nehnuteľného majetku – pozemku parc. č. C-KN 360/11 o výmere 2 m² – zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Podtureň, ktorý bol zameraný Geometrickým plánom č. 36995258-62/2020, vyhotoveným dňa 29.5.2020 Ing. Františkom Hricom, úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš dňa 02.06.2020 pod číslom G1-600/2020 z pôvodného pozemku parc. č. C-KN 360/1 o výmere 1600 m² – zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Podtureň a zámer prevodu nehnuteľného majetku – pozemku parc. č. C-KN 360/11 o výmere 2 m² – zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Podtureň, ktorý bol zameraný Geometrickým plánom č. 36995258-62/2020, vyhotoveným dňa 29.5.2020 Ing. Františkom Hricom, úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš dňa 02.06.2020 pod číslom G1-600/2020 z pôvodného pozemku parc. č. C-KN 360/1 o výmere 1600 m² – zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Podtureň, zapísaný na LV č. 784 podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov t.j. prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 15,-€/m² záujemcovi Mariánovi Vojtíkovi, Hlavná 143/28, 033 01 Podtureň. Podiel obce na pozemku parc. č. C-KN 360/11 predstavuje 276/360-in. Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v tomto prípade považuje to, že: obec uvedenú parcelu nepotrebuje a nevyužíva ju pre svoju potrebu, parcela je vzhľadom na svoju polohu a rozlohu pre obec nevyužiteľná. Obec v súlade s ustanovením § 140 Občianskeho zákonníka ponúkla prevádzaný spoluvlastnícky

podiel na odkúpenie ostatným podielovým spoluvlastníkom a žiaden zo spoluvlastníkov si neuplatnil predkupné právo k predmetu kúpy. (**uznesenie 68/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.25 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (Milan Réti).

12. Spoločnosť I.V.K. – spol. s r.o. požiadala obec o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. E-KN 563/2, ktorý je vo vlastníctve obce, za účelom vybudovania kanalizačnej prípojky k stavbe súp. č. 330 zapísanej na LV č. 1497, ktorej vlastníkom je spoločnosť I.V.K. – spol. s r.o. Starosta navrhol, aby si dala spoločnosť I.V.K. – spol. s r.o. spracovať geometrický plán na zriadenie vecného bremena a obec by jej pozemok odpredala. Pred dvomi rokmi sa poslanci rozprávali už o tom, že pozemky v časti obce Podtureň-Roveň, ktoré obec nepotrebuje bude obec predávať.

Jana Sochorová – ekonómka: len či tam nájdeme zámer, keď ten obecný pozemok ide za spoločnosťou VATMANN, spol. s r.o.,

starosta: môžeme osloviť obidve spoločnosti,

Jana Sochorová – ekonómka: predáme pozemok, v ktorom je kanalizácia?

p. Vejová: prečo sa nenapája na kanalizáciu kolmo ale ide tak ďaleko?

Hlavná kontrolórka: keď ten obecný pozemok ide poza spol. VATMANN, treba zavolať konateľov obidvoch spoločností. Možno bude chcieť spoločnosť VATMANN vyčleniť po celej dĺžke 1 m.

Jana Sochorová – ekonómka: ak sa to bude predávať, tak si budeme musieť dať zapísať vecné bremeno.

Pán Milan Réti prišiel počas prejednávania bodu 12 o 17.34 hod. OZ doporučilo starostovi rokovať so zainteresovanými stranami spol. I.V.K.-spol. s r.o., VATMANN, spol. s r.o. a spol. LVS a.s. ohľadom vybudovania kanalizačnej prípojky k budove súp. č. 330 cez pozemok parc. č. KN-E 563/2, ktorý je vo vlastníctve Obce Podtureň, s tým aby nebola poškodená ani jedna zo strán a aby obci nevznikli žiadne náklady s tým súvisiace. (**uznesenie 69/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.35 hod. Za: 7 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik, Milan Réti), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 0.

13. V tomto bode starosta uviedol, že aby mohla obec získať finančné prostriedky na rekonštrukciu MK Kamenie je potrebné mať vysporiadané vlastnícke vzťahy pozemkov pod miestnou komunikáciou. Trom vlastníkom, ktorí nepodpísali nájomné zmluvy, boli obcou zaslané kúpne zmluvy, s tým, že cena bola stanovená na základe spracovaného znaleckého posudku. Jeden vlastník, ktorému bola zaslaná kúpna zmluva ju už podpísal, jedna bola zaslaná do ČR, tak čakáme na spätnú väzbu, ďalšia zatiaľ podpísaná nebola. Jedna vlastníčka pozemku zomrela, už prebehlo po nej dedičské konanie, už bola oslovená aj dedička ale zatiaľ tiež nemá obec spätnú väzbu. Jednu výzvu cez miestnu akčnú skupinu sme už prepásli kvôli tomu, že sme nemali vysporiadané pozemky, nakoľko sme nemali podpísané nájomné zmluvy. V januári má byť vyhlásená druhá výzva. Na základe uvedeného OZ schválilo vykupovanie pozemkov pod miestnou komunikáciou Kamenie podľa finančných prostriedkov schválených v rozpočte obce, na základe listov vlastníctva. V prípade neúspešného prevodu pozemkov kúpou, postupovať v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov cez inštitút vyvlastnenia. (**uznesenie 70/5/2020**) Uznesenie prijaté o 17.56 hod. Za: 7 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik, Milan Réti), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 0.

14. OFK Podtureň požiadal o poskytnutie priestorov kultúrneho domu v obci za účelom cvičenia jogy, ktoré by bolo určené pre občanov obce ale i pre ostatných záujemcov. Cvičenie by sa konalo dva krát do týždňa.

Hlavná kontrolórka: kto bude zodpovedný za priestory, keď sa bude cvičiť joga?

starosta: za OFK Podtureň by to bol Bc. Tomáš Dzuriak.

Hlavná kontrolórka: ak to pôjde cez OFK tak by to šlo formou výpožičky, ja súhlasím za podmienky, že cvičenie nebude spoplatnené.

OZ schválilo v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) s primeraným použitím § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na výpožičku nehnuteľného majetku obce – nebytového priestoru – sála kultúrneho domu, nachádzajúca sa v stavbe „Kultúrny dom“ súp. č. 27 (nehnutelnosť je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 341, pre katastrálne územie Podtureň) o výmere 88,87 m², na parc. č. KN-C 115/1 v k.ú. Podtureň z dôvodu hodného osobitného zreteľa záujemcovi: Obecný futbalový klub Podtureň, Kamenie 166, 033 01 Podtureň, IČO: 36137677. Za prípad hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo v Podturni považuje tieto skutočnosti: 1. Obecný futbalový klub je občianskym združením, ktoré zabezpečuje a rozvíja športové aktivity občanov. Obec poskytuje občianskemu združeniu dotáciu, a preto by bolo neúčelné predmet výpožičky prenajať za cenu nájomného. 2. Obecný futbalový klub Podtureň bude rešpektovať dohodnuté zmluvné podmienky pre užívanie predmetu výpožičky. **(uznesenie 71/5/2020)** Uznesenie prijaté o 18.00 hod. Za: 7 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik, Milan Réti), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 0.

15. Starosta informoval poslancov, že spoločnosť LVS a.s. bude po právoplatnej kolaudácii vodovodu a kanalizácie na ulici Ela Romančíka aj ich prevádzkovateľom. Obec spoločnosti LVS a.s. predá vodovod aj kanalizáciu. OZ vzalo na vedomie informáciu starostu o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na ulici Ela Romančíka spoločnosťou Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., po právoplatnej kolaudácii stavby. **(uznesenie 72/5/2020)** Uznesenie prijaté o 18.07 hod. Vzali na vedomie: 7 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik, Milan Réti), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 0.

16. V tomto bode starosta informoval poslancov, že začali jednoduché pozemkové úpravy v časti „Nižná Roveň“. V každej časti pozemkov je vlastníkom aj Slovenský pozemkový fond v 1/6-ine, tak sa budú scelovať pozemky.

Hlavná kontrolórka: plánuje sa tam masívna výstavba, či by nebolo možné uvažovať o poplatku za rozvoj, ja doporučujem, aby ste o poplatku za rozvoj uvažovali.

OZ vzalo na vedomie informáciu starostu o začatí jednoduchých pozemkových úprav v časti „Nižná Roveň“. **(uznesenie 73/5/2020)** Uznesenie prijaté o 18.12 hod. Vzali na vedomie: 7 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik, Milan Réti), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 0.

17. Starosta informoval poslancov, že obec má záujem vysporiadať pozemky pod miestnou komunikáciou pred obecným úradom a pod detským ihriskom pri Penzióne Elán. Jedná sa o veľké výmery, tak obec naraz toľko peňazí na vysporiadanie nebude mať. Ale postupne, na splátky by sme s vysporiadaním mohli začať. OZ doporučilo starostovi rokovať s vlastníckmi pozemkov pod miestnou komunikáciou pred Obecným úradom a pod detským

ihriskom pri PDE ohľadom kúpi pozemkov s tým, že kúpna cena by bola uhrádzaná na splátky na základe dohodnutého splátkového kalendára. **(uznesenie 74/5/2020)** Uznesenie prijaté o 18.30 hod. Vzali na vedomie: 7 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik, Milan Réti), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 0.

18. Obec má veľa komisií a každý člen komisie musí byť nahlásený aj v Sociálnej poisťovni, preto starosta navrhol ich zmenu. Niektoré sa zrušia úplne alebo sa spoja s inou komisiou. OZ ruší dňom 18.11.2020 nižšie uvedené komisie a členstvo členov v jednotlivých komisiách:

- Komisia na ochranu verejného záujmu,
- Komisia verejného poriadku,
- Komisia na prerokovanie podnetov občanov,
- Kultúrnu komisiu,
- Komisiu športu a mládeže,
- Sociálnu komisiu,
- Stavebnú komisiu,
- Komisiu ZPOZ-u.

OZ zároveň dňom 18.11.2020 zriaďuje:

- 1) Komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.
- 2) Komisiu sociálno-bytovú a verejného poriadku.
- 3) Komisiu pre kultúru, šport, vzdelávanie, mládež a komisiu ZPOZu.

OZ volí:

1.
 - a) predsedu komisie na ochranu verejného záujmu: Bc. Ivona Vejová – SMER – sociálna demokracia,
 - b) členov komisie na ochranu verejného záujmu: Jaroslav Vozárik – SMER – sociálna demokracia, Bc. Tomáš Dzuriak – nezávislý kandidát.
2.
 - a) predsedu komisie sociálno-bytovej a verejného poriadku: Zdeno Kondor,
 - b) členov komisie sociálno-bytovej a verejného poriadku: Milan Réti, Bc. Ivona Vejová.
3.
 - a) predsedu pre kultúru, šport, vzdelávanie, mládež a komisiu ZPOZu: PaedDr. Jana Chaloupková,
 - b) členov komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, mládež a komisiu ZPOZu: Bc. Ivona Vejová, Ing. Zdeno Mlynarčík.

OZ schválilo:

- 1) Pôsobnosť komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov:
 - posudzuje dodržiavanie ústavného zákona,
 - preberá, uschováva a posudzuje oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov po zvolení do verejných funkcií starostu podľa Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov,

- je oprávnená požiadať verejného funkcionára o vysvetlenie v prípade pochybnosti o úplnosti alebo pravdivosti oznámenia,
- je oprávnená dať podnet na začatie konania podľa osobitného predpisu v prípade nedostatočného vysvetlenia k oznámeniu,
- rieši sťažnosti podané na starostu, poslanca obecného zastupiteľstva a hlavného kontrolóra obce,
- poskytuje informácie o týchto oznámeniach spôsobom a v rozsahu podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

2) Pôsobnosť komisie sociálno-bytovej a verejného poriadku:

- podáva návrhy týkajúce sa zlepšenia a skvalitnenia životnej úrovne starších občanov,
- spolupracuje s Jednotou dôchodcov,
- spolupracuje s komisiou pre kultúru a šport pri podujatiach organizovaných obcou,
- písomne odporúča starostovi občanov-žiadateľov o pridelenie nájomného bytu, na základe splnenia kritérií v zmysle príslušného Všeobecne záväzného nariadenia,
- predkladá podnety na zabezpečenie verejného poriadku,
- spolupôsobí pri riešení susedských sporov alebo priestupkov proti občianskemu spolunažívaniu,
- podáva podnety na ochranu majetku obce a majetku občanov,
- spolupracuje pri tvorbe a ochrane životného prostredia, pri správe a údržbe verejnej zelene.

3) Pôsobnosť komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, mládež a komisiu ZPOZU:

- podieľa sa na tvorbe podmienok pre kultúru, vzdelávanie, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,
- predkladá stanoviská na kultúrne aktivity, výchovno-vzdelávacie, školské aktivity a k návrhom investičných zámerov na podporu rozvoja,
- podieľa sa na tvorbe a naplní kroniky,
- predkladá stanoviská k návrhom rozvoja športu, kultúry, školstva na území obce, k návrhom investičných akcií v oblasti kultúry, školstva, športu a mládeže,
- spolupracuje s organizáciami pôsobiacimi v obci,
- predkladá stanoviská a pomáha obci pri projektoch a aktivitách podporujúcich zapojenie mládeže do života a rozvoja obce,
- pomáha pri kultúrno-spoločenských a športových akciách konaných v obci, pri smútočných obradoch,
- spolupracuje s vedením materskej školy pri zabezpečení programu na podujatiach organizovaných obcou,
- člen komisie je členom Rady materskej školy.

(uznesenie 75/5/2020) Uznesenie prijaté o 18.36 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzurik, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik, Milan Réti), Proti: 1 (Zdeno Kondor), Zdržal sa: 0, Neprítomný: 0.

19. Na obecný úrad bola doručená žiadosť o osadenie spomaľovacieho prahu na ulici Pri Váhu pred rodinný dom súp. č. 541. Starosta je za to, aby tam bol osadený spomaľovací prah. Pani Chaloupková uviedla, že po ulici Pri Váhu chodia autá rýchlo. Minule vbehlo dieťa rovno pod kolesá policajného auta. Jediné šťastie bolo to, že policajti išli pomaly. Poslanci uviedli, že autá chodia rýchlo aj po MK Nikolaja Tegzu.

Jana Sochorová – ekonómka: dali sme si spraviť dopravné značenie projektantovi, tak nech

rovno zakreslí do situácie aj tento spomaľovací prah na ulici Pri Váhu.

OZ schválilo:

- 1) Osadenie spomaľovacieho prahu na ulici Pri Váhu pred rodinný dom súp. č. 541 na základe žiadosti.
 - 2) Uzavretie cesty Nikolaja Tegzu osadením panelov až do jej kolaudácie.
- (uznesenie 76/5/2020)** Uznesenie prijaté o 18.47 hod. Za: 7 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, PaedDr. Jana Chaloupková, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik, Milan Réti), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 0.

20. Starosta informoval poslancov, že tribúna za futbalovým ihriskom je už hotová, ešte sa dorobí bleskozvod.

p. Vejová: ako je to s dopravným značením, čo sme schválili na ulici Hlavná a Jána Böhmera „zákaz státi“?

p. starosta: riešime projektovú dokumentáciu, aby ju mohol dopravný policajt schváliť a následne budeme môcť osadiť dopravné značenie.

p. Vejová: treba upozorniť občanov, čo bývajú v rodinnom dome súp. č. 85, aby neparkovali motorové vozidlá na miestnej komunikácii Hlavná a v križovatke so št. cestou I/18, treba upozorniť vlastníkov nehnuteľnosti súp. č. 118, aby neparkovali motorové vozidlá na MK Hlavná, taktiež treba upozorniť aj pána, čo parkuje nákladné motorové vozidlo pred kultúrnym domom, aby tam neparkoval.

p. Kondor: čo s ukradnutým retardérom na „Modrej hore“?

p. starosta: budeme to riešiť.

p. Chaloupková: ako s Mikulášom?

p. Sochorová-ekonómka: každé dieťa dostane pozvánku s presným časom, kedy si má prísť po balíček na obecný úrad.

p. Chaloupková: nedáme nejaké video na stránku? Vedela by som to zariadiť, spravili by sme spot, že prišiel do obce Mikuláš a nechal deťom balíčky na obecnom úrade a dali by sme to na stránku.

p. Hanusová: to nám spraví niekto zadarmo?

p. Chaloupková: áno, ja by som to zariadila.

p. starosta: v poriadku.

p. Kondor: písal sa už list p. Pitoňákovi?

p. Stašová: ešte nie.

p. starosta a p. Hanusová následne informovali poslancov, že od 1.1.2021 je obec povinná zabezpečiť zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu a akým spôsobom to bude v obci zabezpečené.

p. Vozárik: pod NN vedením spílili elektrikári konáre, kto to odprace, keď pozemku sú Slovenského pozemkového fondu? V lete tam bude hávede, hadov.

p. starosta: konáre je povinný odpratať si vlastník pozemku, obec to nemôže zabezpečovať.

21. Zo strany poslancov neboli žiadne interpelácie.

22. Členka návrhovej komisie p. Vejová prečítala návrh uznesení obecného zastupiteľstva č. 5/2020.

23. Na záver poďakoval pán starosta prítomným poslancom za účasť na dnešnom zasadnutí a zasadnutie ukončil. Zasadnutie ukončené o 19.20 hod..

V Podturni dňa 18.11.2020

Zapísala:

Lenka Stašová

Zápisnicu overili:

Jaroslav Vozárik

Zdeno Kondor

Marián Vojtík
starosta