

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia OZ
č. 5/2022
konaného dňa 06.09.2022

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
b) Voľba návrhovej komisie.
c) Schválenie programu.
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 4/2022 zo dňa 22.06.2022.
4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly na úseku správy miestnych daní a poplatkov Obce Podtureň.
5. Návrh VZN Obce Podtureň č. 3/2022 o podmienkach pri poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady, spôsobe určenia platenia úhrady za sociálne služby poskytované Obcou Podtureň.
6. Návrh VZN Obce Podtureň č. 4/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo VŠJ..
7. Informácia o rozpočtových opatreniach.
8. a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením.
b) Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením.
9. Žiadosť o vydanie súhlasu prenajímateľa so zmenou zmluvných podmienok.
10. Prevod nehnuteľného majetku obce – parc. č. KN-C 510/2 a 509/1 v k.ú. Podtureň.
11. Žiadosť o súhlas obce s uložením inžinierskych sietí cez pozemok KN-C 648/3 a 649/1.
12. Žiadosť o zriadenie vecného bremena cez pozemok KN-C 648/17 spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami v prospech vlastníkov pozemkov KN-C 344/1, 344/4.
13. Zrušenie uznesenia 58/4/2022 zo dňa 22.06.2022 a návrh na prijatie nového znenia uznesenia.
14. Návrh starostu na udelenie odmienu poslancom OZ.
15. Návrh na usporiadanie nevyčerpanej dovolenky starostu v súvislosti s ukončením funkčného obdobia 2018-2022.
16. Protokol o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti v obci Podtureň.
17. Rôzne:
 - a) Cenník za služby a poplatky vyberané obcou.
18. Interpelácie poslancov.
19. Návrh uznesení.
20. Záver.

1. V úvode dnešného piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva privítal pán starosta prítomných poslancov. Neprítomní na dnešnom zasadnutí sú: PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík. Pani Chaloupková sa z neúčasti na dnešnom zasadnutí ospravedlnila, pán Ing. Zdeno Mlynarčík príde neskôr. Pán starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zasadnutie OZ sa začalo o 16,30 hod..

2. a), b

Za zapisovateľku zasadnutia OZ č. 5/2022 bola starostom určená Lenka Stašová, za overovateľov zápisnice boli starostom určení Bc. Tomáš Dzuriak a Jaroslav Vozárik. OZ vzalo na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice zasadnutia OZ č. 5/2022, **(uznesenie 60/5/2022)**. Uznesenie prijaté o 16.41 hod. Vzali na vedomie: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík). Do návrhovej komisie boli OZ zvolení Bc. Ivona Vejová a Milan Réti **(uznesenie 60/5/2022)**. Uznesenie prijaté o 16.41 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

2.c)

OZ schválilo **Návrh programu** zasadnutia OZ č. 5/2022, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Podtureň od 31.08.2022 do 06.09.2022 **(uznesenie 61/5/2022)**. Uznesenie prijaté o 16.43 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
b) Voľba návrhovej komisie.
c) Schválenie programu.
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 4/2022 zo dňa 22.06.2022.
4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly na úseku správy miestnych daní a poplatkov Obce Podtureň.
5. Návrh VZN Obce Podtureň č. 3/2022 o podmienkach pri poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady, spôsobe určenia platenia úhrady za sociálne služby poskytované Obcou Podtureň.
6. Návrh VZN Obce Podtureň č. 4/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo VŠJ.
7. Informácia o rozpočtových opatreniach.
8. a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením.
b) Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením.
9. Žiadosť o vydanie súhlasu prenajímateľa so zmenou zmluvných podmienok.
10. Prevod nehnuteľného majetku obce – parc.č. KN-C 510/2 a 509/1 v k.ú. Podtureň.
11. Žiadosť o súhlas obce s uložením inžinierskych sietí cez pozemok KN-C 648/3 a 649/1.
12. Žiadosť o zriadenie vecného bremena cez pozemok KN-C 648/17 spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami v prospech vlastníkov pozemkov KN-C 344/1, 344/4.
13. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemkov parc. č. KN-C 445/2 a 445/3 v k.ú. Podtureň v prospech vlastníkov zapísaných na LV č. 553 v k.ú. Podtureň.
14. Návrh starostu na udelenie odmien poslancom OZ.
15. Návrh na usporiadanie nevyčerpanej dovolenky starostu v súvislosti s ukončením funkčného obdobia 2018-2022.
16. Rôzne:
17. Interpelácie poslancov.
18. Návrh uznesení.
19. Záver

Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik),
Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

b) Zmenu programu zasadnutia OZ č. 5/2022:

- zmenu znenia bodu 13 na „Zrušenie uznesenia 58/4/2022 zo dňa 22.6.2022 a návrh na prijatie nového znenia uznesenia“
 - doplnenie bodu č. 16 – Protokol o vykonaní previerky zachovávanía zákonnosti v obci Podtureň,
 - doplnenie bodu č. 17a) – Cenník za služby a poplatky vyberané obcou,
- pričom pôvodné body programu 16-19 sa posúvajú, nasledujú po bodoch 16 a 17 a sú ako body programu 18-20 (**uznesenie 61/5/2022**). Uznesenie prijaté o 16.43 hod.

Za: 5 (Bc. Ivona, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik),

Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

c) Doplnený a upravený program zasadnutia OZ č. 5/2022:

- zmenu znenia bodu 13 na „Zrušenie uznesenia 58/4/2022 zo dňa 22.6.2022 a návrh na prijatie nového znenia uznesenia“
 - doplnenie bodu č. 16 – Protokol o vykonaní previerky zachovávanía zákonnosti v obci Podtureň,
 - doplnenie bodu č. 17a) – Cenník za služby a poplatky vyberané obcou,
- pričom pôvodné body programu 16-19 sa posúvajú, nasledujú po bodoch 16 a 17 a sú ako body programu 18-20 (**uznesenie 61/5/2022**). Uznesenie prijaté o 16.43 hod.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
 - b) Voľba návrhovej komisie.
 - c) Schválenie programu.
3. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 4/2022 zo dňa 22.06.2022.
4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly na úseku správy miestnych daní a poplatkov Obce Podtureň.
5. Návrh VZN Obce Podtureň č. 3/2022 o podmienkach pri poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady, spôsobe určenia platenia úhrady za sociálne služby poskytované Obcou Podtureň.
6. Návrh VZN Obce Podtureň č. 4/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo VŠJ.
7. Informácia o rozpočtových opatreniach.
8. a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením.
 - b) Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením.
9. Žiadosť o vydanie súhlasu prenajímateľa so zmenou zmluvných podmienok.
10. Prevod nehnuteľného majetku obce – parc.č. KN-C 510/2 a 509/1 v k.ú. Podtureň.
11. Žiadosť o súhlas obce s uložením inžinierskych sietí cez pozemok KN-C 648/3 a 649/1.
12. Žiadosť o zriadenie vecného bremena cez pozemok KN-C 648/17 spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami v prospech vlastníkov pozemkov KN-C 344/1, 344/4.
13. Zrušenie uznesenia 58/4/2022 zo dňa 22.06.2022 a návrh na prijatie nového znenia uznesenia.
14. Návrh starostu na udelenie odmien poslancom OZ.
15. Návrh na usporiadanie nevyčerpanej dovolenky starostu v súvislosti s ukončením funkčného obdobia 2018-2022.
16. Protokol o vykonaní previerky zachovávanía zákonnosti v obci Podtureň.
17. Rôzne:
 - a) Cenník za služby a poplatky vyberané obcou.
18. Interpelácie poslancov.

19. Návrh uznesení.
20. Záver.

Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik),
Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

3. Starosta vyhodnotil uznesenia zo zasadnutia OZ č. 4/2022 zo dňa 22.06.2022, s tým, že všetky uznesenia zo zasadnutia OZ č. 4/2022 boli splnené. Naďalej sú v plnení uznesenia č. 76/5/2020, 33/2/2022 a 49/3/2022. OZ vzalo na vedomie vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 4/2022 zo dňa 22.06.2022 s tým, že všetky uznesenia zo zasadnutia OZ č. 4/2022 boli splnené. Naďalej sú v plnení uznesenia č. 76/5/2020, 33/2/2022 a 49/3/2022 (**uznesenie 62/5/2022**). Uznesenie prijaté o 16.45 hod.. Vzali na vedomie: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).
4. Hlavná kontrolórka predložila správu z vykonanej kontroly na úseku správy miestnych daní a poplatkov obce Podtureň. V správe uviedla, že je potrebné zosúladiť výber dane z nehnuteľností – pozemkov užívaných fyzickými osobami, ako podnájomníkmi v lokalite Modrá hora so zákonnými podmienkami pre stanovenie osoby daňovníka. Vykonať postupne inventúru všetkých pozemkov v k.ú. Podtureň pre účely spresnenia rozsahu predmetu dane. Ďalej odporučila zaviesť jeden poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad a to z dôvodu nerešpektovania občanov – odovzdať a uhradiť poplatok za drobný stavebný odpad. Taktiež odporučila upraviť v programe text rozhodnutí o vyrubení dane z nehnuteľností v časti Odôvodnenie s možnosťou úpravy jeho obsahu podľa konkrétnych skupín daňovníkov, pri rozhodnutiach o vyrubení poplatku za KO uviesť z akého titulu je poplatníkom. Prostredníctvom správcu programu doriešiť doplnenie údajov v prílohách elektronického dokumentu. Vzhľadom na zákonné požiadavky na tvorbu výšky poplatku za KO a zvýšené náklady na jeho likvidáciu odporučila orgánom obce prehodnotiť jeho výšku.
starosta: ohľadom daňovníkov v časti „Pod modrou horou“ môžeme požiadať Ministerstvo financií SR o zmenu zákona alebo apelovať na nich, aby k takejto zmene prišlo?
Hlavná kontrolórka: môžete, ja som to už skúšala ale neúspešne. Môžete požiadať aj o stanovisko ZMOS, ale nepochodíte, kým nedôjde k zmene zákona.
starosta: navrhujem, aby sme sa stretli výbor urbáru, Regionálny rozvoj Liptova na pracovnom stretnutí ohľadom riešenia výberu daní v časti „Pod modrou horou“.
OZ vzalo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly na úseku správy miestnych daní a poplatkov Obce Podtureň. OZ doporučilo starostovi vyzvať vlastníkov pozemkov a nájomcu pozemkov v lokalite „Pod modrou horou“ na stretnutie ohľadom riešenia zosúladenia výberu dane z nehnuteľností (**uznesenie 63/5/2022**). Uznesenie prijaté o 17.00 hod. Vzali na vedomie: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).
5. V tomto bode bol predložený Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2022 o podmienkach pri poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby poskytované Obcou Podtureň. Návrh VZN č. 3/2022 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 18.08.2022 do 03.09.2022. Zo strany občanov neboli k návrhu VZN doručené žiadne pripomienky. Zákon o sociálnych službách bol niekoľkokrát novelizovaný. Novely priniesli nové možnosti a pridali nové povinnosti poskytovateľom sociálnych služieb. Bolo potrebné doplniť do VZN novú sociálnu službu – odľahčovaciu službu, ktorú obec doteraz občanom neposkytovala, no na základe dopytu od občanov, je predpoklad, že takúto sociálnu službu bude musieť obec v zmysle zákona v dohľadnej dobe poskytovať. Ďalej bolo potrebné z dôvodu nárastu nákladov obce na poskytovanie opatrovateľskej služby upraviť výšku úhrady občana za poskytovanú opatrovateľskú službu z pôvod-

ných 1,- Eur/1 hod. na 1,60 Eur/1 hod. Cena za opatrovateľskú službu sa nedvíhala od roku 2013.

Milan Réti: odľahčovania služba je max. 12 hodín do dňa.

OZ sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2022 o podmienkach pri poskytovaní sociálnych služieb a o výške úhrady, spôsobe určenia a platenia úhrady za sociálne služby poskytované Obcou Podtureň. OZ sa uznieslo na VZN o 17.07 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík), čím bola splnená zákonná podmienka na prijatie nariadenia – súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

6. Taktiež bol predložený Návrh Všeobecne záväzného nariadenia číslo 4/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Podtureň. Návrh VZN č. 4/2022 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 19.8.2022 do 4.9.2022. K návrhu VZN neboli zo strany občanov doručené žiadne pripomienky. VZN upravuje od 1.1.2023 výšku príspevku na čiastočnú úhradu režijných nákladov a to z pôvodnej výšky 0,40 € na jedno hlavné jedlo na 0,50 € na jedno hlavné jedlo. Obci bolo doručené oznámenie od dovozateľa stravy – Základná škola s materskou školou v Liptovskom Jáne o nutnosti zvýšenia cien od 1.1.2023 z dôvodu rapídneho nárastu cien energií a ostatného materiálu a služieb na trhu. Školné sa od 1.1.2023 zvýši z pôvodnej výšky 12,-€/1 mesiac na 20,-€/1 mesiac. Školné sa zvyšuje z dôvodu rapídneho nárastu cien energií, materiálu a služieb na trhu a z dôvodu nepostačujúceho krytia nákladov na prevádzku materskej školy z príjmov zo štátneho rozpočtu. OZ sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v materskej škole a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Podtureň. OZ sa uznieslo na VZN o 17.12 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík), čím bola splnená zákonná podmienka na prijatie nariadenia – súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

7. Starosta predložil informáciu o rozpočtových opatreniach č. 7/2022 a 8/2022.

Rozpočtové opatrenie č. 7/2022 – Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zák. č. 583/2004 Z.z. v platnom znení

poníženie výdavkov – Rekreačné a športové služby – Tovary a služby	- 800,- EUR
poníženie výdavkov – Náboženské a iné spol. služby – Tovary a služby	- 800,- EUR
navýšenie výdavkov – Rozvoj bývania – Tovary a služby	+ 100,- EUR
navýšenie výdavkov – Rozvoj obcí – Tovary a služby	+ 1000,- EUR
navýšenie výdavkov – Kultúrne služby – Tovary a služby	+ 500,-EUR

Rozpočtové opatrenie č. 8/2022 – Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v súlade s § 14 ods. 2 písm. a). Povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenia a viazanie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c).

poníženie výdavkov – Predprimárne vzdelávanie – Bežné transfery	- 20,- EUR
navýšenie výdavkov – Predprimárne vzdelávanie – Tovary a služby	+20,- EUR
navýšenie príjmov – Bežné transfery zo ŠR	+1000,- EUR

navýšenie príjmov – Bežné transfery z VÚC (ŽSK)	+1737,- EUR
navýšenie príjmov – Bežné transfery mimo verejnej správy	+1200,- EUR
navýšenie výdavkov – Voľby – 610 – Mzdy, platy, služ.pr.	+100,- EUR
navýšenie výdavkov – Voľby – 620 – Poistné a príspevok do poisťovní	+50,- EUR
navýšenie výdavkov – Voľby – 630 – Tovary a služby	+850,- EUR
navýšenie výdavkov – Nábož. a iné spol. služby – 630 – Tovary a služby	+1730,- EUR
navýšenie výdavkov – Kultúrne služby – 630 – Tovary a služby	+1200,- EUR

OZ vzalo na vedomie informáciu o rozpočtových opatreniach obce č. 7/2022 a 8/2022 (**uznesenie 64/5/2022**). Uznesenie prijaté o 17.14 hod. Vzali na vedomie: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

8. a) Hlavná kontrolórka predložila Stanovisko k rozpočtovému opatreniu č. 9/2022. V stanovisku uviedla, že zmena rozpočtu uvedeným rozpočtovým opatrením nebude mať negatívny dopad na hospodársky výsledok obce za rok 2022. OZ vzalo na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Podtureň k rozpočtovému opatreniu č. 9/2022 (**uznesenie 65/5/2022**). Uznesenie prijaté o 17.19 hod. Vzali na vedomie: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

b) V tomto bode bol predložený Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2022. V súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písmena b) a c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je uvedeným rozpočtovým opatrením:

- povolené prekročenie a viazanie príjmov - § 14 ods. 2 písm. b)
- povolené prekročenie a viazanie výdavkov - § 14 ods. 2 písm. c)

Navýšenie príjmov :

Zdroj	Funkčná klas.	Ekon. klas.	Názov	Zmena v EUR
41		110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	+12000,00
			SPOLU	+12000,00

Navýšenie výdavkov :

Zdroj	Funkčná klas.	Ekon. klas.	Názov	Zmena v EUR
41	01110 Obec	610	Mzdy, platy, služobné príjmy	+3400,00
41	01110 Obec	630	Tovary a služby	+3500,00

41	09111 Predpri- márne vzdelá- vanie	610	Mzdy, platy, služobné príjmy	+1500,00
41	09601 Školské stravovanie	610	Mzdy, platy, služobné príjmy	+500,00
41	10120 Invali- dita a ťažké zdrav. postih- nutie	640	Bežné transfery	+800,00
41	10200 Staroba	610	Mzdy, platy, služobné príjmy	+1000,00
41	10200 Staroba	640	Bežné transfery	+1300,00
			SPOLU	+12000,00

OZ schválilo Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2022 (**uznesenie 65/5/2022**). Uznesenie prijaté o 17.19 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

9. Pani Eva Kováčová má s obcou uzatvorenú Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.5.2022. Dňa 17.8.2022 žiadosťou požiadala obec o vydanie súhlasu prenajímateľa so zmenou zmluvných podmienok. Nakoľko nevyužíva celý predmet nájmu, chcela by dať časť priestorov do podnájmu tretej osobe. V zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.5.2022 je uvedené, že nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Hlavná kontrolórka: chcem len upozorniť, že pani Kováčová nesmie zarábať na nájme. Poslanci OZ schválili zmenu zmluvných podmienok Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.5.2022, ktorá bola uzatvorená medzi prenajímateľom Obcou Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň, IČO: 00315699 a nájomcom Evou Kováčovou, Kamenie 198/13, 033 01 Podtureň, IČO: 45353760 a to konkrétne zmenu čl. V. bod 1.2. so znením „Nájomca môže dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. V prípade podnájmu tretej osobe ostáva vo vzťahu k prenajímateľovi zodpovedný nájomca v celom rozsahu.“ S nájomcom bude spracovaný Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov.

OZ súhlasí, aby nájomca nebytového priestoru Eva Kováčová, Kamenie 198/13, 033 01 Podtureň, IČO: 45353760 dal časť nebytových priestorov do podnájmu p. Anne Mudroňovej,

033 01 Podtureň za účelom prevádzkovania kaderníctva. Nájomca nebytového priestoru je povinný predložiť prenajímateľovi Zmluvu o podnájme, ktorá bude uzatvorená medzi nájomcom a podnájomcom.

(**uznesenie 66/5/2022**) Uznesenie prijaté o 17.26 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

10. V tomto bode bol predložený návrh kúpnej zmluvy na pozemky parc. č. KN-C 510/2 a 509/1 v k.ú. Podtureň. OZ schválilo zámer prevodu uznesením č. 59/4/2022 dňa 22.06.2022. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 8.7.2022

OZ schválilo prevod nehnuteľného majetku - pozemku parc. č. KN-C 510/2 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celosti (1/1 k celku) v k.ú. Podtureň, ktorý bol vytvorený z pozemku KN-E 563/305, druh pozemku vodná plocha o výmere 179 m² zapísanom na LV č. 1104 geometrickým plánom č. 35162431-93/2022 vyhotovenom dňa 07.06.2022 Jánom Durišom, úradne overenom dňa 17.06.2022 pod číslom G1-641/2022 Ing. Jakubom Petrášom a pozemku parc. č. KN-C 509/1 o výmere 118 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celosti (1/1 k celku) v k.ú. Podtureň, ktorý bol vytvorený z pozemku KN-E 563/2, druh pozemku vodná plocha o výmere 7023 m² zapísanom na LV č. 1104 geometrickým plánom č. 35162431-91/2022 vyhotovenom dňa 06.06.2022 Jánom Durišom, úradne overenom dňa 20.06.2022 pod číslom G1-640/2022 Ing. Jakubom Petrášom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t.j. prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 15,-€/m² t.j. 2070,-€/138 m² v prospech spoločnosti VATMANN, spol. s r.o., SNP 1, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 31735738. Predávajúci bude znášať náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy aj náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností (**uznesenie 67/5/2022**). Uznesenie prijaté o 17.28 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

11. Pán Dalibor Švihra s manž. Nikolou požiadali obec o súhlas s uložením inžinierskych sietí cez pozemky parc. č. KN-C 648/3 a 649/1, z dôvodu zrealizovania plynovej prípojky k novostavbe rodinného domu na parc. č. KN-C 644/109, 644/151 a 644/35. OZ vzalo na vedomie žiadosť Dalibora Švihru a manž. Nikoloy o súhlas s uložením inžinierskych sietí cez pozemky parc. č. KN-C 648/3 a 649/1 v k.ú. Podtureň vo vlastníctve obce. OZ zároveň súhlasí:

1) s uložením inžinierskych sietí cez pozemky parc. č. KN-C 648/3 a 649/1 s tým, že bude spracovaná Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným Obcou Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň, IČO: 00315699 a budúcim oprávneným Dalibor Švihra a manž. Nikola, 033 01 Liptovský Hrádok, ktorí plánujú uloženie inžinierskych sietí cez pozemky parc.č. KN-C 648/3 a 649/1 v k.ú. Podtureň vrátane vytýčenia plochy podliehajúcej vecnému bremenu. Všetky náklady spojené so spracovaním zmluvy ako aj s vytýčením plochy podliehajúcej vecnému bremenu bude znášať žiadateľ, 2) so spracovaním Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným Obcou Podtureň, Hlavná 164, 033 01 Podtureň, IČO: 00315699 a budúcim oprávneným Dalibor Švihra a manž. Nikola, 033 01 Liptovský Hrádok na náklady žiadateľa.

OZ schválilo jednorázovú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 100,- €.

(**uznesenie 68/5/2022**) Uznesenie prijaté o 17.42 hod. Vzali na vedomie a Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

12. Mário Guzi a manž. Katarína požiadali o zriadenie vecného bremena („in rem“) spočívajúceho v práve prechodu peši ako aj prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez pozemok vo vlastníctve obce parc. č. KN-C 648/17 k pozemkom parc. č. KN-C 344/1 a 344/4, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov.

Poslanci OZ vzali žiadosť Mária Guziho a Kataríny Guziovej, Lip-tovský Mikuláš – Podbreziny o zriadenie vecného bremena cez pozemok parc. č. KN-C 648/17 vo vlastníctve obce na vedomie s tým, že obecné zastupiteľstvo bude žiadosť ďalej riešiť po doložení overeného geometrického plánu č. 35162431 – 166/2022 Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor (**uznesenie 69/5/2022**). Uznesenie prijaté o 17.53

hod. Vzali na vedomie: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

13. V tomto bode bolo navrhnuté zrušenie uznesenia č. 58/4/2022 zo dňa 22.6.2022 z dôvodu, že na LV č. 553, na ktorom je zapísaný bytový dom súp.č. 168 dochádza k prevodu bytu a nebytových priestorov a vlastníci uvedení v uznesení č. 58/4/2022 už nebudú aktuálni. Taktiež sa medzi obcou a vlastníkmi zapísanými na LV č. 553 nebude robiť Zmluva o budúcej kúpnej zmluve ale rovno Kúpna zmluva. Na základe uvedeného OZ zrušilo uznesenie č. 58/4/2022 zo dňa 22.06.2022 (**uznesenie 70/5/2022**). Uznesenie prijaté o 18.01 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

Z pôvodného uznesenia č. 58/4/2022 zo dňa 22.6.2022 zostane aktuálna kúpna cena a spôsob prevodu, preto je nutné prijať nové uznesenie.

OZ schválilo:

- 1) Kúpnu cenu prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. C-KN 445/2 o výmere 874 m² – zastavaná plocha a nádvorie a parc. reg. č. C-KN 445/3 o výmere 178 m² – zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v obci Podtureň, k.ú. Podtureň, okres Liptovský Mikuláš, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 36995258-62/2019, vyhotoveným Ing. Františkom Hricom, 034 83 Ivachnová 181, IČO: 36 995 258 dňa 19.09.2019, ktorý bol overený Okresným radom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 1.10.2019 pod číslom G1-962/2019 z pôvodnej parcely reg.č. KN-E 10040/2 o výmere 1067 m² – zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Podtureň, k.ú. Podtureň, evidovanej Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1104 podľa Znaleckého posudku č. 90/2021 t.j. 12,86 €/m², spolu 13 528,72 eur.
- 2) Prevod nehnuteľného majetku obce Podtureň sa uskutoční spôsobom uvedeným v § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení (pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou).

(**uznesenie 71/5/2022**) Uznesenie prijaté o 18.01 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

14. Starosta navrhol v zmysle článku 2 ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Podturni udelenie mimoriadnej odmeny poslancom obecného zastupiteľstva za náročnosť výkonu ich funkcie a za splnenie mimoriadnych úloh počas ich funkčného obdobia 2018-2022, za ich aktívnu účasť na akciách obce uskutočnených mimo zasadnutí OZ, čím významnou mierou prispeli k plneniu úloh obce. Odmena bola navrhnutá vo výške 700,-€. OZ schválilo udelenie mimoriadnej odmeny poslancom obecného zastupiteľstva v zmysle článku 2 ods. 3 Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Podturni nasledovne: Bc. Tomáš Dzuriak 700,-€, PaedDr. Jana Chaloupková 700,-€, Zdeno Kondor 700,-€, Ing. Zdeno Mlynarčík 700,-€, Milan Réti 700,-€, Bc. Ivona Vejová 700,-€, Jaroslav Vozárik 700,-€. Odmeny budú vyplatené pri zúčtovaní miezd za mesiac september 2022 (**uznesenie 72/5/2022**). Uznesenie prijaté o 18.07 hod. Za: 4 (Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 1 (Bc. Ivona Vejová), Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

15. V tomto bode predložil starosta návrh na usporiadanie nevyčerpanej dovolenky starostu v súvislosti s ukončením funkčného obdobia 2018-2022 v zmysle ustanovenia § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest,

v znení neskorších predpisov. Ide o nevyčerpanú dovolenku za rok 2021 v rozsahu 23 dní a o nevyčerpanú dovolenku za rok 2022 v rozsahu 20 dní. Spolu ide o dovolenku v rozsahu 43 dní. Dovolenku si nemohol vyčerpať z dôvodu pracovnej vyťaženia a zaneprázdnenosti z dôvodu mimoriadnej situácie pre COVID-19, zabezpečovanie testovania občanov v obci. Zabezpečovanie prenesených úloh zo štátu na obec v súvislosti s vojenským konfliktom na Ukrajine, dlhodobej PN a častých rokovaní mimo obce. OZ schválilo náhradu platu starostu Mariána Vojtíka za nevyčerpanú dovolenku za rok 2021 v rozsahu 23 dní a za rok 2022 v rozsahu 20 dní (**uznesenie 73/5/2022**). Uznesenie prijaté o 18.12 hod. Za: 5 (Bc. Ivona Vejová, Milan Réti, Zdeno Kondor, Bc. Tomáš Dzuriak, Jaroslav Vozárik), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomní: 2 (PaedDr. Jana Chaloupková, Ing. Zdeno Mlynarčík).

16. Starosta predložil poslancom Protokol o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti v obci Podtureň. Bola preskúmaná zákonnosť Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene a o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste, prijatého podľa § 4 ods. 5 písm. a) bod 5 zákona č. 369/1990 Zb. Predmetom previerky je tiež preskúmanie zákonnosti procesného postupu pri prijímaní predmetného VZN č. 3/2020. Prokurátorka zistila, že VZN č. 3/2020 má nedostatky hmotnoprávneho charakteru, ktoré konkretizovala v Protokole. Starosta na základe uvedeného navrhol zrušiť VZN č. 3/2020.

Ing. Zdeno Mlynarčík prišiel o 18.20 hod. pri prejednávaní bodu 16.

Hlavná kontrolórka: dali obciam do zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, že takéto VZN musia obce mať. Keď ho obec má je to zle ale je lepšie keď ho nemá podľa pani prokurátorky. Ja s tým nesúhlasím. VZN č. 3/2020 sa nemôže zrušiť uznesením ale prijatím nového VZN o zrušení VZN č 3/2020.

OZ vzalo na vedomie Protokol okresnej prokurátorky o vykonaní previerky zachovávaní zákonnosti v obci Podtureň a to zákonnosti Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene, a o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste a zákonnosti procesného postupu obce pri prijímaní predmetného VZN č. 3/2020. OZ doporučilo starostovi spracovať Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa zruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2020 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene, a o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste (**uznesenie 74/5/2022**). Uznesenie prijaté o 18.28 hod. Vzali na vedomie a Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, Jaroslav Vozárik, Milan Réti, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (PaedDr. Jana Chaloupková).

- 17a) Nakoľko bol zo strany občanov záujem o prenájom obecných priestorov v exteriéri, tak bola táto požiadavka zapracovaná do Cenníka za služby a poplatky vyberané obcou. V cenníku je táto paušálna sadzba nájomného stanovená na akciu v trvaní do 5 hodín a nad 5 hodín.

Milan Réti: ako je to s futbalovým ihriskom?

starosta: zložky obce (OFK, DHZ, JD) to majú zadarmo.

Hlavná kontrolórka: akou formou to budete prenajímať, určite nebudete robiť nájomné zmluvy, keď pôjde o krátkodobý prenájom. Chceme, aby to bolo protokolárne odovzdané písomne.

Sochorová: tlačivá k tomu máme v zmysle Zásad nakladania s majetkom obce. Aj pozemky sa budú takto protokolárne odovzdávať a preberať.

starosta: ak sa bude prenajímať futbalové ihrisko, bude to obec musieť zastrešiť tak, aby sa vtedy nehral na ihrisku nejaký zápis, obec to bude koordinovať.

Emil Blišťan: naša občianka požiadala o prenájom futbalového ihriska a to nám nie je hanba pýtať od nej peniaze?

starosta: náš poslanec mal 50-tku, požiadal o prenájom kultúrneho domu, obec mu ho prenajala a zaplatil si aj za prenájom priestorov aj za použitie riadu.

Emil Blišťan: a prečo si majú naši občania platiť za tieto prenájmy.

Tomáš Hvostík: súhlasím s tým návrhom, nemôže sa posunúť čas trvania akcie?

starosta: tak dajme trvanie akcie maximálne 16 hodín, s ukončením max. do 22.00 hod., s tým že akcia v trvaní do 7 hodín bude 50,-€ a akcia v trvaní nad 7 hodín bude 70,-€.

OZ schválilo Cenník za služby a poplatky vyberané obcou s doplnením položky 3a) – Paušálna sadzba nájomného za prenajaté nehnuteľnosti – pozemky za účelom konania krátkodobej akcie v trvaní do 16 hodín a s ukončením do 22.00 hod. (**uznesenie 75/5/2022**). Uznesenie prijaté o 18.58 hod. Za: 6 (Bc. Ivona Vejová, Zdeno Kondor, Jaroslav Vozárik, Milan Réti, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík), Proti: 0, Zdržal sa: 0, Neprítomný: 1 (PaedDr. Jana Chaloupková).

18. V tomto bode predniesli poslanci svoje interpelácie.

Tomáš Duriak: nedal by sa nejako vyčistiť Jamníček?

starosta: bola podaná požiadavka na čistenie Jamníčka zo strany obce, momentálne nemajú voľného pavúka na čistenie toku ale sľúbili nám, že ho prídu vyčistiť. Dostali teraz príkazom likvidovať čierne stavby na Oravskej priehrade a Liptovskej Mare, tak nemajú voľné kapacity.

19. Členovia návrhovej komisie prečítali návrh uznesení obecného zastupiteľstva č. 5/2022.

20. Na záver poďakoval pán starosta prítomným poslancom za účasť na dnešnom zasadnutí a zasadnutie ukončil. Zasadnutie ukončené o 19.10 hod.

V Podturni dňa 06.09.2022

Zapísala:

Lenka Stašová

.....
SL

Zápisnicu overili:

Bc. Tomáš Dzuriak

.....


Jaroslav Vozárik

.....




Marián Vojtík
starosta

