

**DODATOK Č. 1 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU
OBCE PODTUREŇ č. 2/2016**

**o podmienkach a kritériách prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch
vo vlastníctve Obce Podtureň obstaraných s použitím a bez použitia verejných
prostriedkov na účely sociálneho bývania**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 443/2010 Z.z. z 26. októbra o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní **v y d á v a tento Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/16 o podmienkach a kritériách prideľovania a správy nájomných bytov v bytových domoch vo vlastníctve Obce Podtureň obstaraných s použitím a bez použitia verejných prostriedkov na účely sociálneho bývania**

mení a dopĺňa sa článok 3, ods. I, bod 2 a bude znieť takto:

2. Nájomca nájomného bytu, ktorý bol obstaraný s použitím verejných prostriedkov na účely sociálneho bývania, pri podpise nájomnej zmluvy, najneskôr do dňa odovzdania bytu uhradí na účet obce finančnú zábezpeku maximálne vo výške šesťmesačného nájomného. V prípade navýšenia nájomného uhradí nájomca vyššiu čiastku do finančnej zábezpeky až pri podpise nájomnej zmluvy pri opakovanom nájme.

mení a dopĺňa sa článok 5, ods. II, bod 2 a bude znieť takto:

2. Výšku tvorby fondu opráv určuje obecné zastupiteľstvo. Výška tvorby sa stanovuje tak, aby fond v plnom rozsahu postačoval na zabezpečenie postupnej údržby nehnuteľnosti alebo jej časti, ktorej sa financovanie týka. Výška tvorby sa určuje v €/m² úžitkovej plochy bytu/mesiac a je stanovená:
 - a) na 0,50 €/m² v bytových domoch 501-502 v bytoch nadstavby KD s. č. 27
 - b) na 0,35 €/m² v bytových domoch 505-515,t.j. v zmysle § 18 ods.2 Zákona č. 443/2010.

dopĺňa sa článok 7 v bode 1

Na tomto Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Podturni dňa 9.11.2016 v hlasovaní 3/5 väčšiny prítomných poslancov

dopĺňa sa článok 7 v bode

1. Tento Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2016 nadobúda účinnosť dňom 1.1.2017

V Podturni, dňa 24.10.2016

Marián VOJTÍK
starosta

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2016 bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Z.z. zverejnený
od: 24.10.2016 do: 9.11.2016

Tento Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2016 bolo podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 vyvesený
od: 10.11.2016 do: 25.11.2016