

Bod 2

**U Z N E S E N I E č. 63/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**a) Berie na vedomie:**

- 1) určenie Bc. Dany Čenkovej za zapisovateľku zasadnutia OZ č. 4/2019,
- 2) určenie Ing. Zdena Mlynarčíka a Milana Rétiho za overovateľov zápisnice zasadnutia OZ č. 4/2019.

**b) Volí:**

Do návrhovej komisie zasadnutia OZ č. 4/2019 Jaroslava Vozárika a Bc. Ivonu Vejovú.

Vzali na vedomie: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

**U Z N E S E N I E č. 64/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni

**Schvaľuje:**

**a) Návrh programu** zasadnutia OZ č. 4/2019, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce Podtureň od 03.07.2019 do 08.07.2019.

**NÁVRH PROGRAMU:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.  
b) Voľba návrhovej komisie.
3. Schválenie programu.
4. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 3/2019.
5. Návrh Štatútu obecnej knižnice.
6. a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2019.  
b) Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2019.
7. a) Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej obcou dňa 21.03.2019  
b) Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Kúpnej zmluvy – podiel na pozemku parc. č. KN-C 644/138 a podiel na pozemkoch parc. č. 644/139 a 644/143.
8. Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Kúpnej zmluvy – podielu na pozemku parc. č. KN-C 644/108.
9. Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Zámennej zmluvy – Ing. Mayer.
10. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce – nebytového priestoru a Zmluvných podmienok zmluvy o nájme nebytových priestorov, pre p. Vladimíra Luptovského za účelom prevádzkovania masérskych služieb.
11. a) Schválenie nadobudnutia podielu na pozemku parc. č. KN-C 644/102 formou daru od Jaroslava Kutlíka,  
b) schválenie zmluvných podmienok Darovacej zmluvy,  
c) určenie nadobúdacej ceny predmetu daru.
12. Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Kúpnej zmluvy pozemok parc. č. KN-C 508/14 (prístupová komunikácia k autoservisu p. Sorgera).
13. Informácia starostu o finančnej kontrole z Ministerstva dopravy a výstavby SR – sekcia bytovej politiky.
14. Informácie starostu.
15. Interpelácie poslancov.
16. Návrh uznesení.
17. Záver

**b) Zmenu programu** zasadnutia OZ č. 4/2019 s vypustením bodu č. 12 Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Kúpnej zmluvy – pozemok parc. č. KN-C 508/14 (prístupová komunikácia k autoservisu p. Sorgera).

**c) Upravený Program** zasadnutia OZ č. 4/2019 s vypustením bodu č.12 Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Kúpnej zmluvy – pozemok parc. č. KN-C 508/14 (prístupová komunikácia k autoservisu p. Sorgera).

**PROGRAM ZASADNUTIA OZ č. 4/2019 :**

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.  
b) Voľba návrhovej komisie.
3. Schválenie programu.
4. Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 3/2019.
5. Návrh Štatútu obecnej knižnice.
6. a) Stanovisko hlavnej kontrolórky k zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2019.  
b) Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2019.
7. a) Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej obcou dňa 21.03.2019  
b) Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Kúpnej zmluvy – podiel na pozemku parc. č. KN-C 644/138 a podiel na pozemkoch parc. č. 644/139 a 644/143.
8. Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Kúpnej zmluvy – podielu na pozemku parc. č. KN-C 644/108.
9. Schválenie prevodu a zmluvných podmienok Zámennej zmluvy – Ing. Mayer.
10. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce – nebytového priestoru a Zmluvných podmienok zmluvy o nájme nebytových priestorov, pre p. Vladimíra Luptovského za účelom prevádzkovania masérskych služieb.
11. a) Schválenie nadobudnutia podielu na pozemku parc. č. KN-C 644/102 formou daru od Jaroslava Kutlíka,  
b) schválenie zmluvných podmienok Darovacej zmluvy,  
c) určenie nadobúdacej ceny predmetu daru.
12. Informácia starostu o finančnej kontrole z Ministerstva dopravy a výstavby SR – sekcia bytovej politiky.
13. Informácie starostu.
14. Interpelácie poslancov.
15. Návrh uznesení.
16. Záver

Za: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Bod 4

**U Z N E S E N I E č. 65/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Berie na vedomie:**

Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 3/2019 zo dňa 12.06.2019 s tým, že všetky uznesenia zo zasadnutia OZ č. 3/2019 boli splnené.

Nebolo splnené uznesenie č. 46/4/2012.

Uznesenia č. 92/10/2015, 75/6/2016, 113/9/2016, 56/3/2018 a 24/1/2019 sú v plnení.

Vzali na vedomie: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Bod 5

**U Z N E S E N I E č. 66/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Schvaľuje:**

Štatút obecnej knižnice v Podturni s účinnosťou od 01.08.2019.

Za: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona  
Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Bod 6

**U Z N E S E N I E č. 67/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Berie na vedomie:**

a) Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Podtureň k rozpočtovému opatreniu č. 12/2019.

**Schvaľuje:**

b) Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2019.

Navrhovanou zmenou rozpočtu sa realizuje:

- podľa ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. ako povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v rovnakej výške 3 800,- € na strane príjmov aj výdavkov.

Za: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Bod 7

**U Z N E S E N I E č. 68/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**a) Berie na vedomie:**

Zápisnicu z otvárania ponúk Obchodnej verejnej súťaže zo dňa 16.05.2019.

**b) Konštatuje,:**

1. že do súťaže bola podaná jedna ponuka na kúpu podielu na nehnuteľnostiach - pozemkoch parc. č. KN-C 644/138, KN-C 644/139 a KN-C 644/143.
2. že uchádzač Ing. Martin Blaško, Priebežná 486/4, 031 04 Liptovský Mikuláš spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktorú vyhlásila obec dňa 21.03.2019, vrátane kúpnej ceny vo výške 40 €/1 m<sup>2</sup>.

**c) Schvaľuje:**

1. V zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod nehnuteľného majetku a zmluvné podmienky** Kúpnej zmluvy medzi Obcou Podtureň ako predávajúcou a Ing. Martinom Blaškom ako kupujúcim. Predmetom kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti v k. ú. Podtureň a to: **parc. č. KN-C 644/138**, druh pozemku orná pôda, o výmere 644 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele 80/96-ín (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 536,66 m<sup>2</sup>), vedená na LV č. 1020, **parc. č. KN-C 644/139**, druh pozemku orná pôda, o výmere 579 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele 80/96-ín (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 482,50 m<sup>2</sup>), vedená na LV č. 1020 a parc. č. **KN-C 644/143**, druh pozemku orná pôda, o výmere 66 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele 80/96-ín (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 55 m<sup>2</sup>), vedená na liste vlastníctva 1524. **Cena za prevod nehnuteľného majetku je 40,- €/1 m<sup>2</sup>**. Kupujúci bude zároveň znášať aj náklady súvisiace s podaním návrhu kúpnej zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností.

Za: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona  
Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Bod 8

**U Z N E S E N I E č. 69/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Schvaľuje:**

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku obce a zmluvné podmienky Kúpnej zmluvy – podielu na pozemku parc. č. KN-C 644/108, v k. ú. Podtureň, druh pozemku orná pôda, o výmere 604 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV 1020, v spoluvlastníckom podiele 80/96-ín z dôvodu hodného osobitného zreteľa záujemcovi Petrovi Kuchárikovi, Jakubovany 221, 032 04 Liptovský Ondrej. **Cena za prevod nehnuteľného majetku obce je 35,- €/1 m<sup>2</sup>.** Prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 503,33 m<sup>2</sup> v celkovej cene 17 616,55 Eur. Kupujúci bude zároveň znášať aj náklady súvisiace s podaním návrhu kúpnej zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností.

Za prípad hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo v Podturni považuje tieto skutočnosti:

1. podiel na pozemku parc. č. KN-C 644/108 je neupotrebitelným majetkom pre obec,
2. obec predmetný podiel na pozemku parc. č. KN-C 644/108 nevyužíva,
3. podiel na pozemku parc. č. KN-C 644/108 bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, jeho kúpou dôjde k vytvoreniu pozemku, ktorý bude reálne využiteľný žiadateľom na výstavbu rodinného domu.

Za: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta



Bod 9

**U Z N E S E N I E č. 70/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Odporúča:**

prepracovať Zámennú zmluvu medzi Obcou Podtureň a členmi rodiny Szépe v súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona  
Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

**Marián VOJTÍK**  
starosta

Bod 10

**U Z N E S E N I E č. 71/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Schvaľuje:**

- a) V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom** nehnuteľného majetku obce – nebytového priestoru o výmere 72,14 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v Polyfunkčnej budove súp. č. 166 na parc. č. KN-C 443/6 z dôvodu hodného osobitného zreteľa záujemcovi Vladimírovi Luptovskému 22 plus, Liptovský Peter 247, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 50373668 za účelom poskytovania masérskych služieb, **v cene 40,- €/1 m<sup>2</sup>/1 rok.**
- b) Zmluvné podmienky Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi Obcou Podtureň ako prenajímateľom a Vladimírom Luptovským 22 plus ako nájomcom.

Za: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona  
Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Bod 11

**U Z N E S E N I E č. 72/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Schvaľuje:**

a) **Nadobudnutie** podielu na pozemku parc. č. KN-C 644/102, druh pozemku orná pôda, o výmere 583m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1511, v k. ú. Podtureň v spoluvlastníckom podiele 5/6-ín formou daru (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 485,83 m<sup>2</sup>) od p. Jaroslava Kutlíka, Pri Váhu 527/13, 033 01 Podtureň.

b) **Zmluvné podmienky** Darovacej zmluvy medzi Obcou Podtureň ako obdarovaným a p. Jaroslavom Kutlíkom ako darcom. Predmetom daru je podiel na pozemku parc. č. KN-C 644/102, druh pozemku orná pôda, o výmere 583 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1511, v k. ú. Podtureň v spoluvlastníckom podiele 5/6-ín (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 485,83 m<sup>2</sup>), jedná sa o pozemok súvisiaci s rozostavanou miestnou komunikáciou.

**Určuje:**

**Nadobúdaciú cenu** daru – podielu 5/6-ín na pozemku parc. č. KN-C 644/102, druh pozemku orná pôda, o výmere 583m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1511, v k. ú. Podtureň (prevádzanému spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 485,83 m<sup>2</sup>) na 80,31€.

Za: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona  
Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Bod 12

**U Z N E S E N I E č. 73/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Berie na vedomie:**

Informáciu starostu o vykonanej finančnej kontrole na mieste č. 19 – B820/2019 – SBPMR Ministerstvom dopravy a výstavby SR, sekcia bytovej politiky a mestského rozvoja.

Vzali na vedomie: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Bod 13

**U Z N E S E N I E č. 74/4/2019**  
**zo zasadnutia OZ č. 4/2019**  
**Obce Podtureň**  
**zo dňa 08.07.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Podturni:

**Berie na vedomie:**

Informácie starostu o:

- pripravovaných projektoch: „Inžinierske siete k IBV na ul. Ela Romančíka“, „Rekonštrukcia MK na ul. Kamenie“, „Visutá lávka – lokalita Borová Sihot’ udržiavacie práce“, „Stavebné úpravy – Modernizácia hasičskej zbrojnice v obci Podtureň“,
- pripravách osláv SNP a Dňa obce 31.08.2019,

Vzali na vedomie: 7 (PaedDr. Jana Chaloupková, Zdeno Kondor, Milan Réti, Bc. Ivona Vejová, Bc. Tomáš Dzuriak, Ing. Zdeno Mlynarčík, Jaroslav Vozárik)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpísania uznesenia: 11.07.2019

Marián VOJTÍK  
starosta

Uznesenia zverejnené na úradnej tabuli obce od 12.07.2019 do 26.07.2019